

S i t z u n g s v o r l a g e		Nr. 119/2012 nicht öffentlich
Federführendes Amt: Hauptamt	Erforderliche Protokollauszüge - 10, 14, 20, 40 -	
Vorgang:	AZ:	
Beratungsfolge	Behandlung	Termin
Verwaltungsausschuss	Vorberatung	17.07.2012
Gemeinderat	Beschlussfassung	24.07.2012

Betreff:

Vergabe der Gebäudeinnen- und Glasreinigung für die Alfred-Kärcher-Sporthalle, das Karl-Krämer-Haus und das Sanitär- und Umkleidegebäude

Beschlussvorschlag:

Mit der Gebäudeinnen- und Glasreinigung für die Alfred-Kärcher-Sporthalle, das Karl-Krämer-Haus und das Sanitär- und Umkleidegebäude wird ab 7.9.2012 (betr. die Alfred-Kärcher-Halle) bzw. 1.11.2012 (betr. das Karl-Krämer-Haus und das Sanitär- und Umkleidegebäude) die Fa. Helmut Haase GmbH, Hafnenbahnstraße 18A, 70327 Stuttgart, auf der Grundlage ihres Angebots vom 29.05.2012 zum Preis von jährlich 68.635,90 € (einschl. MwSt.) beauftragt.

Haushaltsrechtliche Deckung / HHST	--
Haushaltsansatz	
Haushaltsrest	
Haushaltsmittel insgesamt:	
Verpfl.erm f. Ausgaben im folg. Jahr:	
Aufträge erteilt (einschl. vorst. Vorgabe):	
Noch freie Mittel/über- bzw. außerpl. Ausgabe:	

Amtsleiter:	Sichtvermerke (Kurzzeichen/Datum):				
09.07.2012	OB	BM	20		
_____ Datum / Unterschrift					

Begründung:

Die Vergabe der Reinigungsarbeiten für die Alfred-Kärcher-Sporthalle wurde zum Anlass genommen, auch die Reinigung von zwei in der Nähe befindlichen Gebäuden - Karl-Krämer-Haus und Sanitär- und Umkleidegebäude - neu mit auszuschreiben. Die Durchführung der Ausschreibung erfolgte unter Beteiligung einer Sachverständigen für das Gebäudereinigerhandwerk und Gebäudereinigermeisterin. Zusammen mit der Sachverständigen wurden zunächst die Gebäude besichtigt, anschließend wurde der Reinigungsturnus festgelegt. Danach wurden durch die Sachverständige Kennzahlen für eine realistische Reinigungsleistung als Richtwerte festgelegt. Diese Richtwerte werden als Maßstab für die Wertung der Angebote im Bereich der Leistungskennzahlen verwendet, weitere Wertungskriterien sind der Angebotspreis, die Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes, der Bereich Kommunikation und Kontrollzeiten, die Qualifikation des Betriebs- und des Objektleiters, Maßnahmen zur Qualitätssicherung und zum Umweltschutz sowie die Umsetzungskonzeption.

Auf die europaweite Ausschreibung gingen insgesamt 8 Angebote ein. Nach Prüfung der Angebote mussten zwei Firmen aufgrund fehlender Unterlagen ausgeschlossen werden. Die Wertungsergebnisse sind aus der aufgelegten Tischvorlage ersichtlich. Danach hat die Firma Haase das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und wird deshalb zur Vergabe vorgeschlagen.