

Neubau Kinderhaus Seewasen
Kostenfortschreibung Stand 12 / 2015

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 06 / 2015	Kostenfortschreibung 12 / 2015	Status KFS SGR	Mehr-/ Minder- kosten
100	Grundstück				
100.10	Vermessung	10.000,00 €	10.000,00 €		0,00
100.20	Gebühr Baugenehmigung	25.000,00 €	25.000,00 €		0,00
	Grundstück	35.000,00 €	35.000,00 €		0,00
200	Herrichten und Erschließen				
200.10	Netzanschluss Elektro	8.000,00 €	7.914,80 €	x	-85,20
200.20	Baukostenzuschuss Elektro	5.700,00 €	5.676,30 €	x	-23,70
200.30	Netzanschluss Telefon	900,00 €	900,00 €		0,00
200.40	Netzanschluss Abwasser	18.000,00 €	18.000,00 €		0,00
200.50	Netzanschluss Wasser	35.000,00 €	35.000,00 €		0,00
200.60	Abwasserbeitrag	35.000,00 €	35.000,00 €		0,00
200.70	Ausgleichsmaßnahmen	15.000,00 €	15.000,00 €		0,00
200.80	Beleuchtung Gehweg	9.000,00 €	6.980,77 €	x	-2.019,23
200.90	Hausanschluss Kanal	5.422,15 €	5.422,15 €		0,00
	Herrichten und Erschließen	132.022,15 €	129.894,02 €		-2.128,13
300	Bauwerk- Baukonstruktion				
300.10	Rohbauarbeiten	623.513,27 €	598.420,34 €	x	-25.092,93
300.20	Dachabdichtungsarbeiten	176.115,62 €	151.205,33 €	x	-24.910,29
300.30	Flaschnerarbeiten	47.895,36 €	47.895,36 €		0,00
300.40	Innenputzarbeiten	33.389,42 €	33.389,42 €		0,00
300.50	Fliesenarbeiten	33.085,79 €	33.085,79 €		0,00
300.60	Estricharbeiten	49.259,51 €	49.259,51 €		0,00
300.70	Verglasungsarbeiten	172.128,81 €	172.128,81 €		0,00
300.80	Fassadenbauarbeiten	97.193,25 €	97.193,25 €		0,00
300.90	Schreinerarbeiten-Innentüren	100.710,89 €	100.710,89 €		0,00
300.100	Bauschreiner-Ausbau	47.285,25 €	47.285,25 €		0,00
300.110	Schliessanlage	3.540,25 €	3.540,25 €		0,00
300.120	Sonnenschutzanlagen	40.791,20 €	40.791,20 €		0,00
300.130	Schlosserarbeiten	7.288,75 €	7.288,75 €		0,00
300.140	Bodenbelagsarbeiten	37.249,59 €	37.249,59 €		0,00
300.150	Malerarbeiten	36.890,00 €	36.890,00 €		0,00
300.160	Trockenbauarbeiten	94.335,14 €	94.335,14 €		0,00
300.170	Trennwandanlagen WC	6.830,60 €	6.830,60 €		0,00
300.180	Baureinigung	4.165,00 €	4.165,00 €		0,00
300.190	Gerüstbauarbeiten	7.735,00 €	7.735,00 €		0,00
300.200	Schreinerarbeiten Küche	110.075,00 €	110.075,00 €		0,00
	Bauwerk- Baukonstruktion	1.729.477,70 €	1.679.474,48 €		-50.003,22
400	Bauwerk -Technische Anlagen				
400.10	Starkstromanlagen	237.290,00 €	266.016,12 €	x	28.726,12
400.20	Blitzschutz	25.145,00 €	17.648,14 €		-7.496,86
400.30	Fernmelde-/Informationstechn. Anlagen	25.365,00 €	0,00 €	x	-25.365,00 (in 400.10 enth.)
400.40	Sanitär	98.950,00 €	98.467,88 €	x	-482,12
400.50	Heizung	89.310,00 €	116.562,22 €	x	27.252,22
400.60	Lüftung	36.200,00 €	21.806,75 €	x	-14.393,25
	Technische Anlagen	512.260,00 €	520.501,11 €		8.241,11 €

Neubau Kinderhaus Seewasen
Kostenfortschreibung Stand 12 / 2015

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 06 / 2015	Kostenfortschreibung 12 / 2015	Status		Mehr-/ Minder- kosten
				KFS	SGR	
500	Außenanlagen					
500.10	Landschaftsbauarbeiten	294.000,00 €	294.000,00 €			0,00
500.20	Innere Erschließung	270.000,00 €	172.278,39 €	x		-97.721,61
	Außenanlagen	564.000,00 €	466.278,39 €			-97.721,61 €
600	Ausstattung und Kunstwerke					
600.10	Möblierung Gruppenräume	67.830,00 €	67.830,00 €			0,00
600.20	Möblierung Leitung / Elternberatung	8.925,00 €	8.925,00 €			0,00
600.30	Möblierung Mensa	12.792,50 €	12.792,50 €			0,00
600.40	Feuerlöscher	2.247,50 €	2.247,50 €			0,00
600.50	Feuerwehrpläne	4.000,00 €	4.000,00 €			0,00
	Ausstattung und Kunstwerke	95.795,00 €	95.795,00 €			0,00 €
700	Baunebenkosten	727.000,00 €	727.000,00 €			0,00
<u>Zusammenstellung der Kosten</u>						
100	Grundstück	35.000,00 €	35.000,00 €			0,00
200	Herrichten und Erschließen	132.022,15 €	129.894,02 €			-2.128,13
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.729.477,70 €	1.679.474,48 €			-50.003,22
400	Bauwerk - Technische Anlagen	512.260,00 €	520.501,11 €			8.241,11
500	Außenanlagen	564.000,00 €	466.278,39 €			-97.721,61
600	Ausstattung und Kunstwerke	95.795,00 €	95.795,00 €			0,00
700	Baunebenkosten	727.000,00 €	727.000,00 €			0,00
	Zur Rundung	-5.554,85 €	1.057,00 €			6.611,85
	Gesamtbaukosten	3.790.000,00 €	3.655.000,00 €			-135.000,00 €

Status:
KFS - Kostenfortschreibung (Auftragssumme incl. Nachträge)
SGR - Schlussgerechnet