



Große Kreisstadt Winnenden
Rems-Murr-Kreis
Gemarkung Birkmannsweiler

**Lageplan
zum städtebaulichen Vertrag zwischen
der Stadt Winnenden und
der Firma Baustolz Stuttgart GmbH**

Legende:



Vertrags- und Plangebiet
ca. 3.275 m²

Maßstab im Original 1:500



Gefertigt:
Winnenden, den 28.11.2016

Stadtentwicklungsamt



Legende:
 EFH 289,00 m ü NN = ±0,00 m = OK FFB EG
 DWG Einpflegung Grundlage:

Graustufen: Bestehende Grundstücke, Nachbarbebauung /
 Bestandshöhen / Vermesser Bartholomä & Kunzi
 04.05.2016 - 69_BEST.dxf + 69_grenze_bwk.dwg

Bachlauf: Planung JATHO Umweltplanung / Bachlauf als Vorabzug
 2016-08-19_UntererBach_Entwurf_Angaben-BWK_1-100
 Entwurf Bachlauf nicht verbindlich

Texte, Farben Grundlage:

- Grundstücksgrenze Bestand
- geplante Grundstücksgrenze
- +289,00: Bestandshöhe (aus DWG siehe bitte oben)
- +289,00: geplante Höhe
- Rettungsweg
- Stellfläche für tragbare Leitern der Feuerwehr 3,0 x 3,0 m



Wi. - Birkmannsweiler Haupt- / Hofäckerstraße

Neubau von 15 Reiheneigenheimen
 mit 15 Stellplätzen und 15 Carports

BAUANTRAG

Deckblatt Nr. 01 v. 24.11.16 Unterschrift

Bauherr: Baustolz Stuttgart GmbH Unterschrift
 Myliusstraße 15
 71638 Ludwigsburg
 T.: 07141 / 48 84 30

BAUSTOLZ
 EIN HAUS. EIN PREIS.

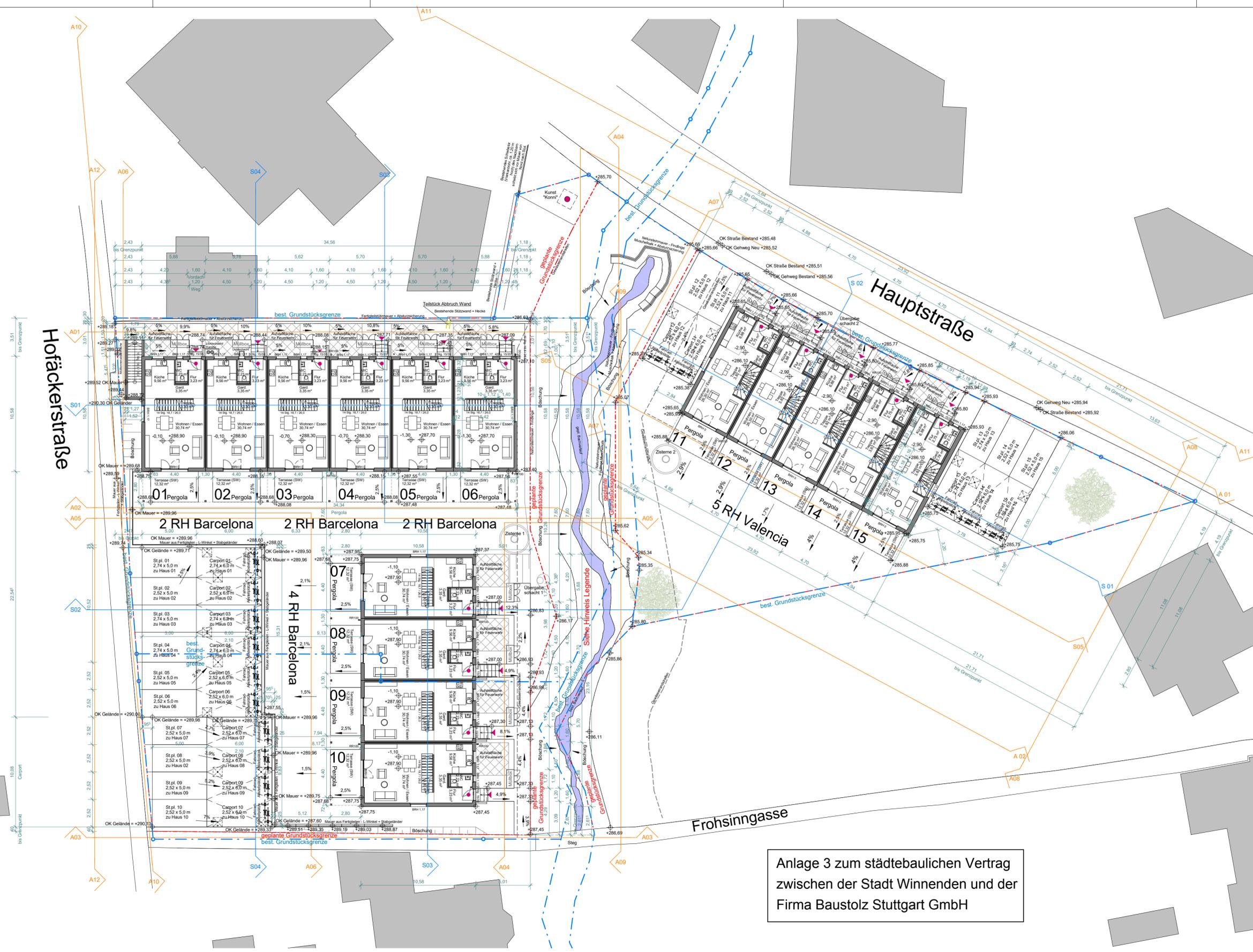
Architekt: BWK.Architekten GmbH Unterschrift
 Olgastraße 112
 70180 Stuttgart
 T.: 0711 / 92 36 90
 info@bwk-architekten.de
 www.bwk-architekten.de

Maßstab: 1 : 200 Erstelldatum: 25.10.2016 Plan Nr.: 4.200

Erdgeschoss

12.07.2016
 25.10.2016 BA

Anlage 3 zum städtebaulichen Vertrag
 zwischen der Stadt Winnenden und der
 Firma Baustolz Stuttgart GmbH



780 x 446