

Aus dem Technischen Ausschuss

In seiner Sitzung am 17.01.2017 hat der Technische Ausschuss folgende Beschlüsse gefasst:

1. Baurechtsangelegenheiten

1.1 Errichtung eines Garagengebäudes mit Wohnung im Obergeschoss, Winnenden-Höfen, Kriegsbergstraße, Flst.-Nr. 65/1

Mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme, hat der Technische Ausschuss der Errichtung eines Garagengebäudes mit Wohnung im Obergeschoss in Winnenden-Höfen, Kriegsbergstraße, Flst.-Nr. 65/1, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.2 Errichtung 15 Reihenhäuser, Stellplätze und Carports, Winnenden-Birkmannsweiler, Hofäckerstraße, Flst.-Nr. 1127, 1128, 1139/2, 69

Einstimmig hat der Technische Ausschuss den Beschluss zur Errichtung von 15 Reihenhäusern, Stellplätzen und Carports in Winnenden-Birkmannsweiler, Hofäckerstraße, Flst.-Nr. 1127, 1128, 1139/2, 69, gefasst. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.3 Anbau an das bestehende Wohnhaus und Umbau Dachgeschoss, Winnenden-Birkmannsweiler, Silberstraße 22, Flst.-Nr. 3269/4

Ebenfalls einstimmig hat der Technische Ausschuss dem Anbau an das bestehende Wohnhaus und Umbau des Dachgeschosses in Winnenden-Birkmannsweiler, Silberstraße 22, Flst.-Nr. 3269/4, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.4 Um- und Anbau des Wohnhauses, Winnenden-Birkmannsweiler, Hauptstraße 25, Flst.-Nr. 72

Mehrheitlich, bei 1 Enthaltung, hat der Technische Ausschuss den Um- und Anbau des Wohnhauses in Winnenden-Birkmannsweiler, Hauptstraße 25, Flst.-Nr. 72, genehmigt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.5 Neubau Versuchsgebäude, Winnenden, Irene-Kärcher-Straße 1-19, Flst.-Nr. 2802, 2801/3, 2802/15, 2802/16, 2802/17, 2802/25, 300/20

Einstimmig hat der Technische Ausschuss den Beschluss zum Neubau eines Versuchsgebäudes in Winnenden, Irene-Kärcher-Straße 1-19, Flst.-Nr. 2802, 2801/3, 2802/15, 2802/16, 2802/17, 2802/25, 300/20, gefasst. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.6 Errichtung Mehrfamilienhaus mit 6 TG-Stellplätzen, Winnenden, Seehalde 22, Flst.-Nr. 3989/1

Ebenfalls einstimmig, hat der Technische Ausschuss der Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 Tiefgaragenstellplätzen in Winnenden, Seehalde 22, Flst.-Nr. 3989/1, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.7 Abbruch und Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Stellplatz, Winnenden, Uhlandstraße 10, Flst.-Nr. 5204

Mehrheitlich, d.h. 1 Ja-Stimme, 6 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen, hat der Technische Ausschuss den Beschluss zum Abbruch und der Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Stellplatz in Winnenden, Uhlandstraße 10, Flst.-Nr. 5204, abgelehnt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde nicht erteilt.

1.8 Abbruch Garage und Walmdach. Errichtung Staffelgeschoss, Doppelgaragen und Stellplatz, Winnenden, Backnanger Straße 20, Flst.-Nr. 3389/6

Einstimmig hat der Technische Ausschuss dem Bauantrag zum Abbruch von Garage und Walmdach und der Errichtung eines Staffelgeschosses sowie Doppelgaragen und Stellplatz in Winnenden, Backnanger Straße 20, Flst.-Nr. 3389/6, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

1.9 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Winnenden-Hanweiler, Silvanerstraße 3, Flst.-Nr. 80/6

Einstimmig hat der Technische Ausschuss den Beschluss zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage in Winnenden-Hanweiler,

Silvanerstraße 3, Flst.-Nr. 80/6, gefasst. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

**2. Kläranlage Zipfelbachtal Winnenden
Instandsetzung Vorklärbecken
-Vergabe von Bauleistungen
-Kostenfortschreibung,
teilweise Vorberatung**

Einstimmig hat der Technische Ausschuss der Vergabe der Betoninstandsetzungsarbeiten an die Firma Penzel GmbH aus 77694 Kehl-Auenheim, zum Angebotspreis von 133.165,70 Euro, zugestimmt.

**3. Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden
Wohnbebauung Gerberstraße Winnenden
-Vergabe von Architektenleistungen**

Nach ausgiebiger Aussprache hat der Technische Ausschuss die Beschlussfassung zur Vergabe von Architektenleistungen für eine Wohnbebauung in der Gerberstraße in Winnenden in die Sitzung des Gemeinderats am 31.01.2017 vertagt.

**4. Kastenschule Winnenden
Umbau, Erweiterung und Instandsetzung
-Vergabe von Ingenieurleistungen**

Einstimmig hat der Technische Ausschuss

1. die Vergabe der Fachplanung Technische Ausrüstung an die Ingenieurgesellschaft Renz mbH & Co. KG aus 73614 Schorndorf und
2. die Vergabe der Fachplanung Tragwerksplanungen an das Ingenieurbüro Gerd Gauger aus 71364 Winnenden beschlossen sowie
3. die Verwaltung ermächtigt, die erforderlichen Leistungsphasen der jeweiligen Fachplanungen entsprechend dem Planungsfortschritt zu beauftragen.

**5. Einrichtung eines Bewohnerparkbereichs im Gebiet
Holunderweg / Weidenstraße / Lindenstraße**

Zur Kenntnis genommen hat der Technische Ausschuss, dass im Gebiet Holunderweg / Weidenstraße / Lindenstraße, Bewohnerparkbereiche eingerichtet werden.