

# Aus dem Gemeinderat

In seiner Sitzung am 31.01.2017 hat der Gemeinderat über folgende Punkte beraten:

1. **Bürgerbegehren zum Neubau der Robert-Boehringer-Gemeinschaftsschule mit Mensa**
  1. Anöhrung der Vertrauenspersonen des Bürgerbegehrens
  2. Beratung und Entscheidung über die Zulässigkeit des Bürgerbegehrens

Mehrheitlich, bei 3 Enthaltungen, hat der Gemeinderat festgestellt, dass das am 23. Dezember 2016 eingereichte Bürgerbegehren zum Neubau der Robert-Boehringer-Gemeinschaftsschule mit Mensa in Winnenden unzulässig ist.

2. **Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG, Entsendung von Personen in den Aufsichtsrat**

Einstimmig hat der Gemeinderat folgenden Beschluss gefasst:

1. Der Gesellschafterversammlung wird Weisung erteilt, die Entscheidung über die Auswahl der in den Aufsichtsrat der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG zu entsendenden Personen an sich heranzuziehen.
2. Der Gesellschafterversammlung wird Weisung erteilt, in den Aufsichtsrat der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG folgende Mitglieder und deren Stellvertreter zu entsenden:

**Mitglied:**

**Stellvertretung:**

Thomas Traub

Bettina Jenner-Wanek

Hans Ilg

Erich Pfeleiderer

Uwe Voral

Andreas Herfurth

Christoph Mohr

Martin Oßwald-Parlow

Robin Benz

Dr. Jürgen Hägele

3. Die Absicht, für den Fall der Verhinderung des Vorsitzenden den Dezernenten für Finanzen und Ordnung, Jürgen Haas, durch Beauftragung gem. § 53 GemO zu seiner Vertretung im Aufsichtsrat der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG zu bestellen, wird Kenntnis genommen.

3. **Anberaumung einer Einwohnerversammlung**

Ebenfalls einstimmig hat der Gemeinderat die Anberaumung einer Einwohnerversammlung am Mittwoch, 8. März 2017, Beginn 19.30 Uhr, in der Gemeindehalle Höfen-Baach beschlossen.

4. **Beteiligungsbericht der Stadt Winnenden 2015**

Kenntnis genommen hat der Gemeinderat vom Beteiligungsbericht 2015. Diesen Bericht hat die Stadt zur Unterrichtung des Gemeinderats und ihrer Einwohner, nach § 105 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg, jährlich zu erstellen. Inhalt dieses Berichts sind die unmittelbaren oder die mit mehr als 50 vom Hundert mittelbaren Beteiligungen der Stadt an Unternehmen, insbesondere die Stadtwerke Winnenden GmbH, mit einer Rechtsform des privaten Rechts.

5. **Neubauten am Kronenplatz – weiteres Vorgehen**

Mehrheitlich, bei 1 Enthaltung, hat der Gemeinderat folgenden Beschluss gefasst:

1. Der Gemeinderatsbeschluss vom 29.09.2015 wird aufgehoben.
2. Die Neubebauung am Kronenplatz soll durch einen externen Investor erfolgen.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Vorschlag zu erarbeiten, auf dessen Grundlage in Markerkundungsverfahren durchgeführt wird.

#### **6. Annahme eines Vermächtnisses**

Mehrheitlich, bei 2 Enthaltungen, hat der Gemeinderat folgenden Beschluss gefasst:

1. Die Stadt Winnenden nimmt das Vermächtnis von Anna Lutz, geb. Hinger, bestehend aus dem Grundstück Flst. 4005/2 der Gemarkung Winnenden mit 1.672 m<sup>2</sup> an.
2. Die Stadt Winnenden ist bereit, die von Anna Lutz mit dem Vermächtnis verbundenen Auflagen zu erfüllen, nämlich
  - a) den Vermächtnisgegenstand als unselbständige, nichtrechtsfähige Stiftung mit dem Namen „Franz Xaver Hinger und Theresia Hinger – Stiftung“ zu verwalten,
  - b) das Vermögen der Stiftung zu erhalten und die Erträge zur Erfüllung des Stiftungszwecks zu verwenden,
  - c) der Eltern von Anna Lutz durch „Anbringung einer Gedenktafel an einem öffentlichen Gebäude“ zu gedenken und
  - d) die Kosten der Erfüllung des Vermächtnisses zu übernehmen.

#### **7. Kläranlage Zipfelbachtal Winnenden**

##### **Instandsetzung Vorklärbecken**

##### **-Vergabe von Bauleistungen**

##### **-Kostenfortschreibung**

Einstimmig hat der Gemeinderat den Beschluss zur Vergabe der maschinen- und elektrotechnischen Ausrüstung an die Firma hoelschertechnik-gorator GmbH & Co. KG aus 48712 Gescher, zum Angebotspreis von 231.820,97 Euro, gefasst und die Kostenfortschreibung, Stand 01/2017, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 560.000 Euro genehmigt.

#### **8. Bildungszentrum I**

##### **Umgestaltung Pausenhof Geschwister-Scholl-Realschule**

##### **-Vergabe von Landschaftsbauarbeiten**

Ebenfalls einstimmig hat der Gemeinderat die Vergabe von Landschaftsbauarbeiten zur Umgestaltung des Pausenhofs der Geschwister-Scholl-Realschule beschlossen. Dafür werden die im Jahr 2013 eingestellten Planungsmittel zur Beauftragung eines Fachplaners zur Neugestaltung/Verbesserung der Pausenhöfe in den Bildungszentren verwendet. Für die vorhandenen Mittel über 60.000 Euro wird ein Haushaltsausgaberest in 2016 beschlossen und die Landschaftsbauarbeiten werden an die Firma Benignus GmbH aus 71522 Backnang, zum Angebotspreis von 59.704,93 Euro, vergeben.

#### **9. Bebauungsplan „Obere Schray“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)**

Der Gemeinderat folgenden Beschluss einstimmig gefasst:

- 1.) Die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zum Vorentwurf des Bebauungsplans "Obere Schray" in Winnenden, Planbereiche 19.00 und 20.00, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan abgegebenen Stellungnahmen wurden behandelt.

- 2.) Der Entwurf des Bebauungsplans "Obere Schray" in Winnenden, Planbereiche 19.00 und 20.00, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wurde festgestellt.
- 3.) Maßgebend ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanentwurfs, Maßstab 1 : 1.000 von Wick + Partner, Architekten Stadtplaner, Stuttgart vom 04.01.2017, und der Textteil des Bebauungsplanentwurfs mit den planungsrechtlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften von Wick + Partner, Architekten Stadtplaner, Stuttgart vom 04.01.2017.
- 4.) Die Begründung zum Bebauungsplanentwurf und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften von Wick + Partner, Architekten Stadtplaner, Stuttgart vom 04.01.2017, wird einschließlich des Umweltberichts von Wick + Partner, Architekten Stadtplaner, Stuttgart vom 04.01.2017, festgestellt.

### **10. Neubau von 15 Reihenhäusern an der Hofäckerstraße und Hauptstraße in Winnenden-Birkmannsweiler**

#### **-Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags-**

Einstimmig hat der Gemeinderat dem Abschluss eines städtebaulichen Vertrags zwischen der Stadt Winnenden und der Firma Baustolz Stuttgart GmbH, Myliusstraße 15, 71638 Ludwigsburg, zugestimmt.

### **11. EU-Umgebungslärmrichtlinie**

#### **Stadt Winnenden Lärmaktionsplanung 2. Stufe**

Kenntnis genommen hat der Gemeinderat vom Sachstandsbericht zur EU-Umgebungslärmrichtlinie, den der Beauftragte für Umweltschutz, Jürgen Kromer, vorstellte und das weitere Vorgehen zur Lärmaktionsplanung der 2. Stufe einstimmig beschlossen.

### **12. Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden**

#### **Wohnbebauung Gerberstraße Winnenden**

#### **-Vergabe von Architektenleistungen**

Mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme und 5 Enthaltungen, hat der Gemeinderat die Vergabe der Objektplanung Gebäude für die Wohnbebauung an der Gerberstraße, an das Büro Rommel Architekten aus 71364 Winnenden genehmigt und die Verwaltung ermächtigt, die erforderlichen Leistungsphasen entsprechend dem Planungsfortschritt zu beauftragen.

### **13. Genehmigung der Annahme von Spenden**

Die Annahme von Spenden bedarf grundsätzlich der Einzelgenehmigung des Gemeinderats. Stadtkämmerer Jürgen Haas informierte über folgende Spenden, die der Stadt bzw. ihren Einrichtungen zugewendet wurde:

- Die Volksbank Stuttgart eG hat 2.248,99 Euro für das Kinderhaus in Birkmannsweiler gespendet.
- Manfred und Elke Adolf haben 500 Euro für das Lessing-Gymnasium gespendet.
- Die Alfred Kärcher GmbH & Co. KG hat 600 Euro für das Georg-Büchner-Gymnasium gespendet.
- Hans Mittler hat 200 Euro für den Blumenschmuck des Familiengrabes Kornbeck gespendet.

Den Beschluss zur Annahme dieser Spenden, hat der Gemeinderat einstimmig gefasst.