

PROJEKT: Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden, Forchenwaldstrasse

Kostenschätzung Variante 3a

KGR		GESAMT EUR
100	Grundstück	Vorhanden
200	Herrichten und Erschließen	noch nicht bekannt
300/400	Bauwerk - Baukonstruktion	3.864.000
	- 9.200 m ³ x 420,-	3.864.000
500	Aussenanlagen	106.500
	- 710 m ² x 150,-	106.500
600	Ausstattung + Einrichtung	Ausstattung vom Mieter
700	Baunebenkosten	1.111.740
	- 28% aus Kostengruppe 200 - 600	1.111.740
	GESAMTSUMME Brutto gerundet	5.082.240

Aufgestellt Winterbach, 16-01-2018

PROJEKT: Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden, Forchenwaldstrasse

Kostenschätzung Variante 3b

KGR		GESAMT EUR
100	Grundstück	Vorhanden
200	Herrichten und Erschließen	noch nicht bekannt
300/400	Bauwerk - Baukonstruktion	3.318.000
	- 7.900 m ³ x 420,-	3.318.000
500	Aussenanlagen	106.500
	- 710 m ² x 150,-	106.500
600	Ausstattung + Einrichtung	Ausstattung vom Mieter
700	Baunebenkosten	958.860
	- 28% aus Kostengruppe 200 - 600	958.860
	GESAMTSUMME Brutto gerundet	4.383.360

Aufgestellt Winterbach, 16-01-2018

PROJEKT: Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden, Forchenwaldstrasse

Kostenschätzung Variante 3c

KGR		GESAMT EUR
100	Grundstück	Vorhanden
200	Herrichten und Erschließen	noch nicht bekannt
300/400	Bauwerk - Baukonstruktion	2.877.000
	- 6.850 m ³ x 420,-	2.877.000
500	Aussenanlagen	106.500
	- 710 m ² x 150,-	106.500
600	Ausstattung + Einrichtung	Ausstattung vom Mieter
700	Baunebenkosten	835.380
	- 28% aus Kostengruppe 200 - 600	835.380
	GESAMTSUMME Brutto gerundet	3.818.880

Aufgestellt Winterbach, 16-01-2018

PROJEKT: Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden, Forchenwaldstrasse

Kostenschätzung Variante 3d

KGR		GESAMT EUR
100	Grundstück	Vorhanden
200	Herrichten und Erschließen	noch nicht bekannt
300/400	Bauwerk - Baukonstruktion	3.108.000
	- 7.400 m ³ x 420,-	3.108.000
500	Aussenanlagen	106.500
	- 710 m ² x 150,-	106.500
600	Ausstattung + Einrichtung	Ausstattung vom Mieter
700	Baunebenkosten	900.060
	- 28% aus Kostengruppe 200 - 600	900.060
	GESAMTSUMME Brutto gerundet	4.114.560

Aufgestellt Winterbach, 16-01-2018