

Kalkulation der Gebühren für die Unterbringung von Flüchtlingen (ab 01.01.2020)

Anlage Nr. 3 zur Sitzungsvorlage 246 / 2019

	Sammelposition Wohn- u. Geschäftsgebäude	Kategorie 1 - städtische Gemeinschaftsunterkünfte	Kategorie 2 - angemietete Gemeinschaftsunterkünfte	Kategorie 3 - angemietete Wohnungen
Gebäude		Kirchstraße 17, Brunnenstraße 4, Wohnung Brunnenstraße 19 OG	Albertviller Straße 18, 20, 22, 24/2, Friedrich- Jakob-Heim-Straße 1-11	Keine Angabe
Grundfläche		398 m²	1712 m²	776 m²
Maximalbelegung		32	167	44
tatsächliche Belegung		28	111	40
Sachkonten				
Erträge				
33210000 Benutzungsgebühren u. ähnl. Entgelte	0,00	98.360,68	407.569,96	136.312,38
34110000 Mieten u. Pachten	0,00	750,00	5.000,00	0,00
34610000 sonstige privatr. Leistungen...	0,00	0,00	600,00	0,00
34611301 Ersätze Schadensfälle	0,00	0,00	0,00	0,00
35710000 Erträge aus Auflösungen	0,00	791,50	0,00	0,00
36990000 sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00
39999999 Verzinsung des Anlagekapitals	0,00	218,98	0,00	0,00
Ausgleich aus Vorjahr (2018)		-17.249,42	64.969,75	-10.120,76
SUMME Erträge	0,00	82.871,74	478.139,71	126.191,62
Aufwendungen				
42110000 Unterhaltung der Grundstücke u. baul. Anlagen	0,00	5.500,00	500,00	700,00
42110002 Unterhaltung Grundstücke/baul. Anlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
42210010 Unterhaltung bew. Vermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
42210020 Unterhaltung bew. Vermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
42220010 Erwerb von geringwertigen Wirtschaftsgütern	0,00	600,00	0,00	0,00
42310000 Mieten u. Pachten	0,00	6.468,00	192.898,13	75.390,84
42350000 Mietnebenkosten	0,00	0,00	146.420,00	18.440,00
42410010 Allgemein Strom	0,00	21.050,00	12.654,30	7.250,00
42410020 Heizstrom	0,00	0,00	0,00	1.100,00
42410030 Gas	0,00	0,00	0,00	1.200,00
42410050 Fernwärme	0,00	0,00	11.660,00	4.400,00
42410060 Heizöl	0,00	3.100,00	0,00	800,00
42410090 sonstige Energieaufwendungen	0,00	65,00	0,00	700,00
42420000 Wasser	0,00	3.600,00	3.600,00	0,00
42430000 Abfall	0,00	1.410,00	500,00	464,00
42440000 Abwasser	0,00	2.350,00	2.598,00	0,00
42450000 Reinigung	0,00	100,00	100,00	0,00
42450002 Aufwand für Gebäudereinigung - Schädlingsbekämpfung Amt 65	0,00	600,00	200,00	0,00
42460000 Versicherung	0,00	665,31	0,00	0,00
42470000 Steuern	0,00	310,96	0,00	0,00
42490000 Sonstige Bewirtschaftung der GS	0,00	700,00	48.050,00	0,00
44310000 Geschäftsaufwendungen	0,00	0,00	855,36	0,00
44520000 Erstattungen an Gemeinden u. GV (Verwaltungskosten)	84.423,91	0,00	0,00	0,00
45930000 Aufwand Geldverkehr	122,52	0,00	0,00	0,00
45990000 Sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
47130000 Abschreibung Gebäude	0,00	10.999,72	0,00	392,20
47170000 Abschreibung auf Betriebs- u. Geschäfts...	0,00	1.468,74	0,00	0,00
49999999 Verzinsung Anlagekapital	0,00	12.750,32	0,00	45,76
Verteilung Sammelposition (A abzgl. E) auf einzelne Gebäude (84.546,43 €)	0,00	11.133,69	58.103,93	15.308,82
SUMME Aufwendungen	84.546,43	82.871,74	478.139,71	126.191,62
Errechnete Prokopfggebühr / Jahr (100% Kostendeckung bei tatsächlicher Belegung) gerundet		3.504,00	3.660,00	3.396,00
Errechnete Prokopfggebühr / Monat (100% Kostendeckung bei tatsächlicher Belegung) gerundet		292,00	305,00	283,00
Unter-/Überdeckung 2018	-37.600	17.249	-64.970	10.121
Gesamt				

179

37.599,56