

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

TOP 1 Bürgerfragestunde

Es werden keine Fragen aus der Bürgerschaft gestellt.

TOP 2 Grundstücksangelegenheiten

TOP 2.1 Verkauf des Gebäudes Baacher Hauptstraße 23 (Altes Rathaus in Baach, Flst. 337) und das Flst. 337/2 in Winnenden-Baach

Die Entscheidung zum Verkauf des Gebäudes Baacher Hauptstraße 23 (Altes Rathaus in Baach, Flst. 337) und das Flst. 337/2 in Winnenden-Baach hat der Gemeinderat einstimmig um 1 Jahr zurückgestellt.

Zurückgestellt

TOP 3 Rückbau Ortsdurchfahrt Winnenden (B 14 alt) zwischen den Knotenpunkten Leutenbacher-/Ringstraße und Waiblinger Straße/L1140 - Genehmigung der Entwurfsplanung

1. Die Entwurfsplanung, Stand 09/2019, wird genehmigt.
2. Die Kostenberechnung, Stand 09/2019, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 8.151.500,00 € wird genehmigt.

einstimmig beschlossen

Enthaltung 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

**TOP 4 Neubau Gehweg, Bussteig und Fahrradschutzstreifen
Schorndorfer Straße , Winnenden
- Genehmigung der Vorplanung**

Die Vorplanung über den Neubau eines Gehweges mit Bussteig und eines Fahrradschutzstreifens entlang der Schorndorfer Straße mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 384.500,00 € wird genehmigt.

mehrheitlich beschlossen
Nein 7 Enthaltung 1

**TOP 5 Eckpunkte für den Haushaltsplan 2020 und die mittelfristige
Finanzplanung 2020-2023**

zur Kenntnis genommen

TOP 6 Breitbandausbau an Winnender Schulen und Krankenhäusern

Die Verwaltung wird ermächtigt, Förderanträge auf Bundes- und Landesebene zum Breitbandausbau an Winnender Schulen und Krankenhäusern zu stellen.

einstimmig beschlossen

**TOP 7 Beitritt zur Kooperationsrahmenvereinbarung zwischen der Gigabit
Region Stuttgart GmbH und der Telekom Deutschland GmbH**

Dem Beitritt der Stadt Winnenden zur Kooperationsrahmenvereinbarung (Anlage 1) zwischen der Gigabit Region Stuttgart GmbH und der Telekom Deutschland GmbH wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

**TOP 8 Kläranlage Zipfelbachtal Winnenden
Neubau Faulturm
- Vergabe von Bauleistungen
- Kostenfortschreibung**

1. Vergabe der **maschinentechnischen Ausrüstung** an die Firma **ELIQUO STULZ GmbH**, 79865 Grafenhausen, zu **542.227,31 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 02.09.2019.
2. Vergabe der **Erd- und Rohbauarbeiten** an die Firma **Hans Bauer**, 73553 Alfdorf, zu **1.082.001,54 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 03.09.2019.
3. Die Kostenfortschreibung Stand 09/2019 mit voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe vom 2,871 Mio. € wird genehmigt.

einstimmig beschlossen

**TOP 9 Bebauungsplan "Uhlandstraße / Herderweg" in Winnenden und Satzung
über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 27.01
- Aufstellungsbeschluss**

- 1.) Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans "Uhlandstrasse / Herderweg" in Winnenden, Planbereich: 27.01, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuchs (BauGB) eingeleitet.
- 2.) Maßgebend ist der Abgrenzungsplan, Maßstab 1 : 500, des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 23.09.2019.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

**TOP 10 Bebauungsplan "Birkmannsweiler Straße / Talaue" in Winnenden-
Birkmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74
der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 41.05
- Aufstellungsbeschluss**

- 1.) Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans "Birkmannsweiler Straße / Talaue" in Winnenden-Birkmannsweiler, Planbereich: 41.05, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuchs (BauGB) eingeleitet.
- 2.) Maßgebend ist der Abgrenzungsplan, Maßstab 1 : 1.000, des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 23.09.2019.

einstimmig beschlossen

**TOP 11 Bebauungsplan "Talaue - Kreuzwiesen Betriebszufahrt" in Winnenden-
Birkmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74
der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 41.05
- Aufstellungsbeschluss**

- 1.) Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans "Talaue - Kreuzwiesen Betriebszufahrt" in Winnenden-Birkmannsweiler, Planbereich: 41.05, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird eingeleitet.
- 2.) Maßgebend ist der Abgrenzungsplan, Maßstab 1 : 1.000, des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 23.09.2019.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

**TOP 12 Bebauungsplan "Kinderhaus Körnle II" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 41.05
- Aufstellungsbeschluss und Entwurfsfeststellung**

- 1.) Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans "Kinderhaus Körnle II" in Winnenden, Planbereich 41.05, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuchs (BauGB) eingeleitet.
- 2.) Maßgebend ist der Entwurf des Bebauungsplans "Kinderhaus Körnle II" in Winnenden, Maßstab 1 : 500, des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 30.09.2019.
- 3.) Der Entwurf des Bebauungsplans "Kinderhaus Körnle II" in Winnenden, Planbereich 41.05, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird festgestellt.
- 4.) Maßgebend ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanentwurfs, Maßstab 1 : 500 des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 30.09.2019 und der Textteil des Bebauungsplanentwurfs mit den planungsrechtlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 30.09.2019.
- 5.) Die Begründung zum Bebauungsplanentwurf und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 30.09.2019 wird festgestellt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

TOP 13 Bebauungsplan "Eichendorffweg" in Winnenden - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags -

Dem Abschluss des als Anlage zu dieser Vorlage beigefügten städtebaulichen Vertrags zwischen der Stadt Winnenden, der Stadtwerke Winnenden GmbH und der Baugenossenschaft Winnenden eG, Schorndorfer Straße 22 71364 Winnenden, wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

TOP 14 Bebauungsplan "Eichendorffweg" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO) Planbereich: 26.01 - Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

- 1.) Die während der förmlichen Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplans "Eichendorffweg" in Winnenden, Planbereich 26.01, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan abgegebenen Stellungnahmen werden entsprechend den Ausführungen in Anlage 1 zu dieser Vorlage behandelt.
2. Die Begründung vom 24.06.2019 zum Bebauungsplan "Eichendorffweg" in Winnenden, Planbereich 26.01, und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften wird festgestellt (Anlage 5).
3. Der als Anlage 2 zu dieser Vorlage beigefügte Satzungsentwurf für die Satzungen über die Aufstellung des Bebauungsplans "Eichendorffweg" in Winnenden, Planbereich 26.01, und die örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

**TOP 15 Bebauungsplan "Adelsbach" in Winnenden
- Zustimmung zum Abschluss einer Vertragsergänzung zum
Erschließungsvertrag**

Dem Abschluss der als Anlage zu dieser Vorlage beigefügten Vertragsergänzung zum Erschließungsvertrag vom 15.02.2018 / 27.03.2017 zwischen der Stadt Winnenden, der Stadtwerke Winnenden GmbH und der STEG Stadtentwicklung GmbH, Stuttgart wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

TOP 16 Neufassung der Gutachterausschussgebührensatzung

Die als Anlage 1 zu dieser Vorlage beigefügte Neufassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Tätigkeit des Gemeinsamen Gutachterausschusses „Berglen, Leutenbach, Schwaikheim, Winnenden“ und seiner Geschäftsstelle wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

**TOP 17 Organisatorische Änderungen innerhalb des Dezernats II bei der
Stadtverwaltung**

Die Einrichtung eines Amtes für Soziales, Senioren und Integration unter Einbeziehung der bisherigen Stabsstelle für Integration und Teilen des Amtes für Jugend, Familien, Senioren und Soziales wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 22.10.2019

TOP 18 Abrechnung City Treff 2019

1. Vom Bericht über den City-Treff 2019 und der vorläufigen Schlussrechnung wird Kenntnis genommen.
2. Der Vergabe zur Durchführung des City-Treff in den Jahren 2020 bis 2022 mit Möglichkeit zur Verlängerung um ein weiteres Jahr an die Agentur kmr Hackh & Markmeyer GbR, 70367 Stuttgart, zu 86.226,01 € auf Grundlage des Angebotes vom 28.08.2019 wird zugestimmt.
3. Der städtische Zuschuss für die Durchführung des City-Treffs in den Jahren 2020 bis 2022 mit Möglichkeit zur Verlängerung um ein weiteres Jahr wird jährlich auf maximal 130.000,00 € festgesetzt.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 3

TOP 19 Genehmigung der Annahme von Spenden

Hierzu liegt heute nichts vor.

TOP 20 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Hierzu liegt heute nichts vor.