Sanierung Lessing-Gymnasium

Kostenfortschreibung Stand 10/2019

KGR	Gliederung	Kosten- berechnung, Stand 11/2018	Kosten- fortschreibung, Stand 08/2019	Mehr- /Minder- kosten	
KOK	Griederung	Stanti 11/2010	Stand 00/2019	ROStell	
300	Bauwerk - Baukonstruktion				
300.000	Abbruch / Demontage	313.382 €	502.683 €	189.301 €	
300.001	Schadtoffsanierung	345.100 €	0€	-345.100 €	in 300.000 enthalten
300.002	Rohbauarbeiten	568.370 €	1.053.663 €	485.293 €	iii ooo.ooo enalalen
300.003	Gerüstbau	273.132 €	297.472 €	24.340 €	
300.004	Aufzugsschachtentrauchung	7.283 €	7.283 €	24.040 €	
300.005	Dachdeckerarbeiten	746.732 €	1.048.402 €	301.671 €	
300.005	Klempnerarbeiten	96.770 €	81.931 €	-14.840 €	
	Holz-Alu-Fassade	3.558.349 €	4.643.668 €		
300.007				1.085.319 €	
300.008	Sonnenschutz	252.873 €	0€	-252.873 €	in 300.007 enthalten
300.009	Leichte Außenwände mit Faserzementbekleidung	170.616 €	0€	-170.616 €	in 300.007 enthalten
300.010	Schlosserarbeiten	364.211 €	364.211 €		
300.011	Trockenbauarbeiten	793.801 €	793.801 €		
300.012	Innenputz	16.386 €	16.386 €		
300.013	Estricharbeiten	78.204 €	78.204 €		
300.014	Metalltüren / Brandschutzverglasung	248.829 €	248.829 €		
300.015	Innentüren	145.049 €	145.049 €		
300.016	Malerarbeiten	177.864 €	177.864 €		
300.017	Fliesen- und Plattenarbeiten	143.264 €	143.264 €		
300.020	Bodenbelagsarbeiten	371.657 €	371.657 €		
300.021	Parkett	31.377 €	31.377 €		
300.022	Schreinerarbeiten	334.541 €	334.541 €		
300.023	Systemtrennwände	48.790 €	48.790 €		
300.024	Mobiltrennwände	61.297 €	61.297 €		
300.025	Schliessanlage	35.215 €	35.215 €		
300.026	Aufarbeitung Werksteinbelag	43.428 €	43.428 €		
300.027	Baureinigung	32.867 €	32.867 €		
	Bauwerk - Baukonstruktion Neubau	9.259.385 €	10.561.882 €	1.302.497 €	
400	Paringella Tachnicaha Anlayan Manas				
400	Bauwerk - Technische Anlagen Mensa				
440		E00 200 C	202 277 6	400 400 C	
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	502.382 €	303.277 €	-199.106 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	95.759 €	304.427 €	208.668 €	
420 430	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen	95.759 € 83.008 €	304.427 € 125.587 €	208.668 € 42.579 €	
420 430 440	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 €	208.668 € 42.579 € 38.117 €	
420 430 440	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 €	304.427 € 125.587 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 €	208.668 € 42.579 € 38.117 €	
420 430 440 450	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
410 420 430 440 450 500 500.001	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Außenanlagen	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Ausstattung Fachraumausstattung	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001 600.001 600.002 600.003	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Außenanlagen Tachraumausstattung Möbel Tafeln + Medientechnik	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001 600.001 600.002 600.003	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Ausstattung Fachraumausstattung Möbel	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 € 566.210 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 € 566.210 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001 600.001 600.002 600.003 600.004	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Ausstattung Fachraumausstattung Möbel Tafeln + Medientechnik Vorhänge Ausstattung Ausstattung	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 440 450 500 500.001 600.002 600.003 600.004	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Fachraumausstattung Möbel Tafeln + Medientechnik Vorhänge Ausstattung Baunebenkosten	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 € 1.308.547 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 € 1.308.547 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	
420 430 440 450 500 500.001 600.001 600.002 600.003 600.004 700 700.001	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Fachraumausstattung Möbel Tafeln + Medientechnik Vorhänge Ausstattung Baunebenkosten Fachingenieure	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 € 1.308.547 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 € 1.308.547 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 € 86.369 €	
420 430 440 450 500 500.001 600.001 600.002 600.003	Wärmeversorgungsanlagen Lüftungstechnische Anlagen Elektroinsatallationen Gebäudeautomation Bauwerk - Technische Anlagen Außenanlagen Freianlagen / Tiefbau Außenanlagen Fachraumausstattung Möbel Tafeln + Medientechnik Vorhänge Ausstattung Baunebenkosten	95.759 € 83.008 € 1.193.127 € 120.190 € 1.994.467 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 € 1.308.547 €	304.427 € 125.587 € 1.231.244 € 116.301 € 2.080.836 € 200.152 € 430.185 € 566.210 € 280.138 € 32.014 € 1.308.547 €	208.668 € 42.579 € 38.117 € -3.889 €	in 300.002 enthalten

Stadtbauamt Winnenden 1 Li 21.10.2019

	Baunebenkosten	4.568.454 €	3.829.463 €	-738.991 €
	Zusammenstellung der Kosten			
300	Bauwerk - Baukonstruktion	9.259.385 €	10.561.882 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.994.467 €	2.080.836 €	
500	Außenanlagen	200.152 €	200.152 €	
600	Ausstattung	1.308.547 €	1.308.547 €	
700	Baunebenkosten	4.568.454 €	3.829.463 €	
	Gesamtbaukosten	17.331.005€	17.980.879 €	649.874 €
	Zur Rundung	- 1.005€	- 879€	
	Gesamtbaukosten gerundet	17.330.000 €	17.980.000€	650.000 €
	Container (Produkt 11.24)	1.467.000 €		
	gesamt	18.797.000 €		

Ausschreibungsstand der KG 300 und 400: 86 %

Stadtbauamt Winnenden 1 Li 21.10.2019