

Neubau Sozialwohnungen Robert-Boehringer-Straße
Kostenfortschreibung Stand 12 / 2019

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 11 / 2018	Kostenfortschreibung 12 / 2019	Status		Mehr-/ Minder- kosten
				KFS	SGR	
200	Herrichten und Erschließen					
200.10	Herrichten	35.000,00 €	0,00 €			-35.000,00 (in KGR 300.10. en
200.20	Hausanschluss Wasser	3.570,00 €	3.570,00 €			0,00
200.30	Hausanschluss Gas	3.650,00 €	3.650,00 €			0,00
200.40	Hausanschluss Strom	2.130,00 €	2.130,00 €			0,00
200.50	Hausanschluss Telefon	3.650,00 €	3.650,00 €			0,00
	Herrichten und Erschließen	48.000,00 €	13.000,00 €			-35.000,00
300	Bauwerk- Baukonstruktion					
300.10	Erd- / Rohbauarbeiten	528.000,00 €	792.367,63 €	x		264.367,63
300.20	Zimmererarbeiten	55.000,00 €	62.101,89 €	x		7.101,89
300.30	Dachdeckerarbeiten	23.000,00 €	19.872,82 €	x		-3.127,18
300.40	Dachabdichtungsarbeiten	42.000,00 €	43.975,27 €	x		1.975,27
300.50	Flaschnerarbeiten	15.000,00 €	15.000,00 €			0,00
300.60	Gipserarbeiten Innen / Aussen	55.000,00 €	55.000,00 €			0,00
300.61	Faserzementverkleidung	48.000,00 €	48.000,00 €			0,00
300.70	Fliesenarbeiten	16.000,00 €	16.000,00 €			0,00
300.71	Kunststeinarbeiten	20.000,00 €	20.000,00 €			0,00
300.80	Estricharbeiten	21.000,00 €	21.000,00 €			0,00
300.90	Trockenbauarbeiten	34.000,00 €	34.000,00 €			0,00
300.100	Türen / Schließanlage	25.000,00 €	25.000,00 €			0,00
300.110	Rolladenbauarbeiten	21.000,00 €	21.000,00 €			0,00
300.120	Schlosserarbeiten	21.000,00 €	21.000,00 €			0,00
300.130	Fensterbauarbeiten	45.000,00 €	48.855,45 €	x		3.855,45
300.140	Malerarbeiten	43.000,00 €	43.000,00 €			0,00
300.150	Bodenbelagsarbeiten	20.000,00 €	20.000,00 €			0,00
300.160	Toranlage	7.000,00 €	7.000,00 €			0,00
300.170	Trennwände Keller	4.000,00 €	4.000,00 €			0,00
300.180	Baureinigung	0,00 €	0,00 €			0,00
	Bauwerk- Baukonstruktion	1.043.000,00 €	1.317.173,06 €			274.173,06
400	Bauwerk -Technische Anlagen					
400.10	Sanitär / Lüftung	145.000,00 €	115.772,54 €	x		-29.227,46
400.20	Heizung	92.000,00 €	85.885,99 €	x		-6.114,01
400.30	Elektro	116.000,00 €	107.704,52 €	x		-8.295,48
400.40	Aufzug	45.000,00 €	42.947,10 €	x		-2.052,90
	Technische Anlagen	398.000,00 €	352.310,15 €			-45.689,85 €
500	Außenanlagen					
500.10	Aussenanlagen	48.000,00 €	48.000,00 €			0,00
	Außenanlagen	48.000,00 €	48.000,00 €			0,00 €
700	Baunebenkosten	727.000,00 €	727.000,00 €			0,00

Neubau Sozialwohnungen Robert-Boehringer-Straße
Kostenfortschreibung Stand 12 / 2019

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 11 / 2018	Kostenfortschreibung 12 / 2019	Status		Mehr-/ Minder- kosten
				KFS	SGR	
<u>Zusammenstellung der Kosten</u>						
200	Herrichten und Erschließen	48.000,00 €	13.000,00 €			-35.000,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.043.000,00 €	1.317.173,06 €			274.173,06
400	Bauwerk - Technische Anlagen	398.000,00 €	352.310,15 €			-45.689,85
500	Außenanlagen	48.000,00 €	48.000,00 €			0,00
700	Baunebenkosten	395.000,00 €	395.000,00 €			0,00
	Zur Rundung		516,79 €			516,79
	Gesamtbauposten	1.932.000,00 €	2.126.000,00 €			194.000,00 €

Status:

KFS - Kostenfortschreibung (Auftragssumme)

SGR - Schlussgerechnet