

EINLADUNG

zur

Sitzung des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 17. Dezember 2019, 17:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

TAGESORDNUNG:

- 1 Personalangelegenheit, Amt für Soziales, Senioren und Integration, Wahl der Amtsleitung

- 2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2020 der Stadt Winnenden,
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2019-2023
- Stellungnahme der Fraktionen
- Schlussberatung
- Beschlussfassung

Wirtschaftsplan für das Jahr 2020 des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“,
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2019-2023
- Stellungnahme der Fraktionen
- Schlussberatung
- Beschlussfassung

- 3 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2020

- 4 Stadtwerke Winnenden GmbH
- Übernahme einer Ausfallbürgschaft und Abschlagszahlungen auf die Ausgleichsleistungen

- 5 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH
- Feststellung des Wirtschaftsplans der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2020

- 6 Jahresabschluss des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“ für das Jahr 2018

- 7 Bericht über die Prüfung Eigenbetrieb Stadtbau Jahresabschluss zum 31.12.2018

- 8 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Haushaltsjahre 2018 und 2019
- 9 Gewährung eines Kassenkredits bis zum Haushaltserlass 2020 und anschließend Gewährung eines endfälligen Darlehen an die Stadtwerke Winnenden GmbH in Höhe von 1.400.000,00 €
- 10 Aufzugsaustausch Bahnhof Winnenden
- 11 Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden
Neubau Sozialwohnungen Robert-Boehringer-Straße
 - Vergabe von Bauleistungen
 - Kostenfortschreibung
 - Genehmigung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung
- 12 Neubau Kindertagesstätte Adelsbach
 - Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen
- 13 Masterplan Innenstadt – Integriertes Handlungskonzept für die Winnender Innenstadt
 - Beschluss der Projektinitiierung
- 14 Werbeanlagenkonzeption der Stadt Winnenden
 - Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und erneute Entwurfsfeststellung der drei Berichtsentwürfe: Satzung zur Regelung von Werbeanlagen in der Innenstadt von Winnenden, Leitfaden für Sondernutzungen im öffentlichen Raum und Räumliche Steuerung von Fremdwerbung im Stadtgebiet
- 15 Satzung zur Regelung von Werbeanlagen in der Innenstadt in Winnenden diverse Planbereiche
 - Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und erneute Entwurfsfeststellung
- 16 Bebauungsplan "Rappenhalde" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereiche: 28.01 und 28.02
 - Aufstellungsbeschluss
- 17 Bebauungsplan "Sonnenbergstraße" in Winnenden-Breuningsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 40.01
 - Aufstellungsbeschluss
- 18 Bebauungsplan "Kauzenbach II" in Winnenden-Bürg und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich:
 - Aufstellungsbeschluss

- 19 Bebauungsplan "Hauswiesen" in Winnenden-Hanweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereiche: 35.01 und 35.09
- Aufstellungsbeschluss
- 20 Bebauungsplan "Rothenbühlstraße" in Winnenden-Hertmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereiche: 39.04 und 39.06
- Aufstellungsbeschluss
- 21 Bebauungsplan "Sondergebiet RMK – Parkplatzenerweiterung II" in Winnenden
- Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
- 22 Gemeinsamer Gutachterausschuss Berglen, Leutenbach, Schwaikheim, Winnenden
- Abberufung der ehrenamtlichen Mitglieder des Winnender Gutachterausschusses zum 31.12.2019
- Neubestellung der ehrenamtlichen Mitglieder des gemeinsamen Gutachterausschusses Berglen, Leutenbach, Schwaikheim, Winnenden
- 23 Rückblick Heimattage 2019
- 24 Genehmigung der Annahme von Spenden
- 25 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 26 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen