
Grundschule Birkmannsweiler

Erneuerung Mess-, Steuer- und Regelungstechnik u. Wärmeerzeugung

Kostenfeststellung

Produkt : 11.24.0201
 Grundschule
 Birkmannsweiler
 (brutto)

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	75.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt:	
Summe :	75.000,00 €

Baubeschreibung : Erneuerung der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik
 der Heizungsanlage einschließlich Einzelraumregelung
 Erneuerung des Heizkessels

Bauzeit : Juli 2019 - Oktober 2019

Baukosten je Produkt : 80.131,45 €

Mehrkosten je Produkt: 5.131,45 €

Anmerkung : Kostenerhöhung aufgrund von, die Kostenberechnung überschreitenden,
 Angeboten im Gewerk Heizung und MSR

Gesamtmaßnahme (brutto)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
200	Herrichten und Erschl.	0,00	0,00	0,00
300	Bauwerk	0,00	0,00	0,00
400	Technische Anlagen	75.000,00	79.209,68	4.209,68
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	0,00	921,77	921,77
	zur Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	75.000,00	80.131,45	5.131,45

Stöckachschule u. Geschwister-Scholl-Realschule

Erneuerung Mess-, Steuer- und Regelungstechnik

Kostenfeststellung

Produkt :	11.24.0201 Stöckach-Grundschule (brutto)	11.24.0204 Geschwister-Scholl- Realschule (brutto)
Bereitgestellte Haushaltsmittel :		
planmäßig bereitgestellt :	66.000,00 €	98.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt:	0,00 €	0,00 €
Summe :	66.000,00 €	98.000,00 €

Baubeschreibung : Erneuerung der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik
die Heizungsanlage einschließlich Einzelraumregelung
Ausstattung der Stöckach-Grundschule mit einer Einzelraumregelung

Bauzeit : Juli 2018 - Mai 2019

Baukosten je Produkt :	55.648,01 €	48.638,63 €
Minder-/Mehrkosten je Produkt:	-10.351,99 €	-49.361,37 €

Anmerkung : Einsparungen aufgrund von Ausnutzung von Einsparpotentialen bei der Ausführungsplanung und eines günstigen Angebots des Gewerk MSR

Gesamtmaßnahme Stöckachschule und Geschwister-Scholl-Realschule (brutto)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
200	Herrichten und Erschl.	0,00	0,00	0,00
300	Bauwerk	2.500,00	2.479,25	-20,75
400	Technische Anlagen	159.500,00	100.696,93	-58.803,07
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	2.000,00	1.110,46	-889,54
	zur Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	164.000,00	104.286,64	-59.713,36

Rathaus Torstraße

Einbau einer Split-Klimaanlage für den kleinen Sitzungssaal

Haushaltsstelle: 0200-941300.003

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	18.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	18.000,00 €

Baubeschreibung : Ausstattung des kleinen Sitzungssaals mit einem Split-Klima-Gerät zur Kühlung bei hohen inneren und äußeren Wärmelasten.

Bauzeit : Juli 2017 - September 2017

Baukosten : 10.574,89 €

Anmerkung : **Mehr-/Minderkosten** -7.425,11 € (-41%)
Geringerer Aufwand bei Elektro- und Trockenbauarbeiten und günstiges Ausschreibungsergebnis Kälteanlage.

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	5.000,00	2.647,52	-2.352,48
400	Gerät	13.000,00	7.927,36	-5.072,64
	Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	18.000,00	10.574,88	-7.425,12

Altes Rathaus

Erneuerung Mess-, Steuer- und Regelungstechnik

Kostenfeststellung

Haushaltsstelle :	8410-501000 Gaststätte + Weinstube 100 % BGA (netto)	3500-501000 VHS (brutto)
Bereitgestellte Haushaltsmittel :		
planmäßig bereitgestellt :	75.000,00 €	85.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt:	0,00 €	0,00 €
Summe :	75.000,00 €	85.000,00 €

Baubeschreibung : Erneuerung der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik
der Heizungsanlage einschließlich Einzelraumregelung

Bauzeit : Juli 2017 - Mai 2019

Baukosten je Haushaltsstelle :	44.944,85 €	43.103,18 €
Minder-/Mehrkosten je HHSt.:	-30.055,15 €	-41.896,82 €

Anmerkung : Einsparungen aufgrund von Ausnutzung von Einsparpotentialen bei
der Ausführungsplanung und eines günstigen Angebots des Gewerk MSR

Gesamtmaßnahme Altes Rathaus (brutto)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
200	Herrichten und Erschl.	0,00	0,00	0,00
300	Bauwerk	0,00	0,00	0,00
400	Technische Anlagen	170.500,00	95.342,05	-75.157,95
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	3.750,00	1.245,51	-2.504,49
	zur Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	174.250,00	96.587,56	-77.662,44

Grundschule Höfen-Baach

Sanierung Fenster Nordseite

Haushaltsstelle : 2112-501000

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	85.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	85.000,00 €

Baubeschreibung : Erneuerung der Fenster auf der Nordseite
Gerüstarbeiten
Kleine Malerarbeiten im Fensterbereich

Bauzeit : Sommerferien 2017 (Juli bis September)

Baukosten : 41.371,66 €

Anmerkung : Minderkosten -43.628,34 €

Günstiges Submissionsergebnis

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	84.800,00	41.211,68	-43.588,32
400	Technische Anlagen	0,00	0,00	0,00
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	200,00	159,98	-40,02
	Gesamtbaukosten	85.000,00	41.371,66	-43.628,34

Neubau Kinderhaus Seewasen

Produkt / Maßnahme: 36.50 / 014

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	3.790.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	3.790.000,00 €

Baubeschreibung : 3-gruppige Kindertagesstätte mit Aufenthalts-, Gruppen- und Schlafräumen, Mensa
Äußere Erschließung (Zugfahrt/Parkierung)
Freianlagen

Bauzeit : April 2016 bis September 2017

Baukosten : 3.527.645,56 €

Anmerkung : Minderkosten -267.909,29 €

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
100	Grundstück	35.000,00	17.603,80	-17.396,20
200	Erschließung	132.022,15	95.662,53	-36.359,62
300	Bauwerk-Baukonstruktion	1.729.477,70	1.640.146,02	-89.331,68
400	Bauwerk-Techn. Anlagen	512.260,00	544.018,26	31.758,26
500	Außenanlagen	564.000,00	467.910,58	-96.089,42
600	Ausstattung / Kunstwerke	95.795,00	96.424,53	629,53
700	Baunebenkosten	727.000,00	665.879,84	-61.120,16
	zur Rundung	-5.554,85		
	Gesamtbaukosten	3.790.000,00	3.527.645,56	-267.909,29

Grundschule Schelmenholz

Sicherheitsbeleuchtung

Haushaltsstelle : 2115-501000

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	77.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	77.000,00 €

Baubeschreibung : Einbau einer Sicherheitsbeleuchtung, Forderung aus dem Brandschutzgutachten von 2011, Büro Halfkann & Kirchner

Bauzeit : 01.11.2016 - 30.04.2017

Baukosten : 54.114,86 €

Anmerkung : **Minderkosten -22.885,14 €**
Weniger Eingriffe in die bestehende Substanz notwendig als gedacht.
Günstiges Submissionsergebnis bei den Elektroarbeiten.
Demzufolge auch geringere Baunebenkosten.

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
2	Erschließung	0,00	0,00	0,00
3	Bauwerk	13.000,00	7.836,68	-5.163,32
4	Gerät	39.100,00	27.361,48	-11.738,52
5	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
6	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
7	Baunebenkosten	24.900,00	18.916,70	-5.983,30
	Gesamtbaukosten	77.000,00	54.114,86	-22.885,14

Lessing-Gymnasium

Sanierung Beleuchtung 2.BA

Haushaltsstelle : 2950-501000

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	285.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	285.000,00 €

Baubeschreibung : Instandsetzung Beleuchtung, 2. BA
 Installatione Elektrotechnik für Beamer in 23 Klassenräumen
 Reinigen und Prüfen Deckenelemente

Bauzeit : Mai 2016 - Dezember 2016

Baukosten : 228.734,66 € brutto

Anmerkung : Minderkosten -56.265,34 €

Günstiges Submissionsergebnis

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	108.000,00	49.187,47	-58.812,53
400	Technische Anlagen	137.000,00	137.420,82	420,82
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	40.000,00	42.126,37	2.126,37
	Gesamtbaukosten	285.000,00	228.734,66	-56.265,34

Geschwister-Scholl-Realschule

Sanierung Aula

Haushaltsstelle : 2211-501100

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	160.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	160.000,00 €

Baubeschreibung : Erneuerung mobile Trennwand
Erneuerung Decke
Malerarbeiten

Bauzeit : Sommerferien 2016 (Juli bis September)

Baukosten : 127.566,34 €

Anmerkung : Minderkosten -32.433,66 €

Günstiges Submissionsergebnis

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	143.000,00	111.293,86	-31.706,14
400	Technische Anlagen	13.000,00	12.815,75	-184,25
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten	4.000,00	3.456,73	-543,27
	Gesamtbaukosten	160.000,00	127.566,34	-32.433,66

Neubau Feuerwehrhaus Zipfelbach

Haushaltsstelle : 1300-944110.013 (Hochbau)

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	3.945.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	50.000,00 €
Summe :	3.995.000,00 €

Baubeschreibung : Feuerwehrhaus für 75 Einsatzkräfte,
4 Einsatzfahrzeuge
Innere Erschließung mit 39 PKW-Stellpl.

Bauzeit : März 2015 bis Juni 2016

Baukosten : 4.007.424,48 €

Anmerkung : Mehrkosten 12.424,48 € (+0,3%)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
200	Erschließung	207.853,34	222.136,43	14.283,09
300	Bauwerk	1.693.081,00	1.807.869,99	114.788,99
400	Gerät	786.642,07	772.740,08	-13.901,99
500	Außenanlagen	502.434,70	445.816,47	-56.618,23
600	Zusätzl. Maßnahmen	92.665,30	83.400,09	-9.265,21
700	Baunebenkosten	708.000,00	675.461,42	-32.538,58
	Rundung	4.323,59	0,00	-4.323,59
	Gesamtbaukosten	3.995.000,00	4.007.424,48	12.424,48

Haushaltsstelle : 6300-951100.027 (Äußere Erschließung)

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	190.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	190.000,00 €

Baubeschreibung : Äußere Erschließung L 1140 Südumgehung
mit Abbiegespur, Zu- und Abfahrt zum
Feuerwehrhaus.

Bauzeit : Oktober bis Dezember 2014

Baukosten : 89.009,69 €

Anmerkung : Minderkosten -100.990,31 € (-53,2%)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	160.000,00	70.286,30	-89.713,70
700	Baunebenkosten	30.000,00	18.723,39	-11.276,61
	Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	190.000,00	89.009,69	-100.990,31

RÜB X - Backnanger Straße

Neubau Mess- und Steuerschacht

05.12.2019

Produkt/ Maßnahme		5380 0000/008	7871 0702	Tiefbau- & Stahlbetonarbeiten
Bereitgestellte Haushaltsmittel :				
	planmäßig bereitgestellt :		157.400,00 €	
	überplanmäßig bereitgestellt :		35.600,00 €	
	Summe :		193.000,00 €	
Baubeschreibung :		RÜB X - Backnangr Straße Tiefbauarbeiten		
Bauzeit :		März - August 2019		
Baukosten :		150.104,78 €		
Anmerkung :		Minderkosten	-42.895,22 €	-5,29%
Minderkosten durch Mehraufwand im Straßenbau.				
KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk - Baukonst.	193.000,00	136.803,78	-56.196,22
700	Baunebenkosten	0,00	13.301,00	13.301,00
	Gesamtbaukosten	193.000,00	150.104,78	-42.895,22

Produkt/ Maßnahme		5380 0000/008	7871 0702	EMSR
Bereitgestellte Haushaltsmittel :				
	planmäßig bereitgestellt :		94.000,00 €	
	überplanmäßig bereitgestellt :		0,00 €	
	Summe :		94.000,00 €	
Baubeschreibung :		RÜB X - Backnangr Straße Elektro- & Maschinentechnische Ausrüst.		
Bauzeit :		März - August 2019		
Baukosten :		110.616,36 €		
Anmerkung :		Mehrkosten	16.616,36 €	17,68%
Mehrkosten aufgrund Mehraufwand bei der Leitungsführung. Leerrohr nicht vorhanden gewesen wie geplant.				
KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
200	Herrichten/ Erschlie.	0,00	638,60	638,60
400	Bauwerk - Tech.Anl.	94.000,00	92.980,86	-1.019,14
700	Baunebenkosten	0,00	16.996,90	16.996,90
	Gesamtbaukosten	94.000,00	110.616,36	16.616,36

Kläranlage Zipfelbachtal

Neubau Überschussschlammeindickungsanlage

Haushaltsstelle : 7000-956150.205

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	268.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	47.000,00 €
Summe :	315.000,00 €

Baubeschreibung : Neubau Überschussschlammeindickungsanlage zur Entlastung der mechanischen Vorklärung.

Bauzeit : Oktober 2016 bis Mai 2017

Baukosten : 298.399,32 €

Anmerkung : Minderkosten -16.600,68 €

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	49.700,00	57.705,11	8.005,11
400	Techn. Anlagen	160.811,00	193.842,62	33.031,62
700	Baunebenkosten	57.489,00	46.851,59	-10.637,41
	Gesamtbaukosten	268.000,00	298.399,32	30.399,32
	überplanm. Ausgabe	47.000,00		
	Gesamtmittel	315.000,00		-16.600,68

Kläranlage Zipfelbachtal

Erschließung Gewerbegebiet "Obere Schray" Winnenden

Tief- und Straßenbauarbeiten

Produkt / Maßnahme: 53.80 / 011

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	693.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	693.000,00 €

Baubeschreibung : Neubau / Auswechslung Mischwasserkanal
Wiederherstellung Fahrbahnbelag

Bauzeit :
1. Bauabschnitt: 31.07. bis 27.10.2017
2. Bauabschnitt: 01.03. bis 31.07.2018

Baukosten : 633.416,72 €

Anmerkung : Minderkosten -59.583,28 €

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	597.656,00	544.173,89	-53.482,11
700	Baunebenkosten	95.344,00	89.242,83	-6.101,17
	Gesamtbaukosten	693.000,00	633.416,72	-59.583,28

Erschließungsmaßnahme Bruckwiesenstraße

Produkt/Maßnahme 53.80/013

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	30.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	30.000,00 €

Baubeschreibung : Erschließungsmaßnahme
Bruckwiesenstraße Tiefbauarbeiten

Bauzeit : Oktober 2018

Baukosten : 17.272,05 €

Anmerkung : **Minderkosten** 12.727,95 € (-42,42%)
Die Schlussrechnung Wasser wird von den
Stadtwerken bezahlt.

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	30.000,00	17.164,33	-12.835,67
700	Baunebenkosten	0,00	107,72	107,72
	Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	30.000	17.272,05	-12.727,95 €

Produkt/Maßnahme 54.10/017

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	25.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	25.000,00 €

Baubeschreibung : Erschließungsmaßnahme
Bruckwiesenstraße Straßenbauarbeiten

Bauzeit : Oktober 2018

Baukosten : 21.329,38 €

Anmerkung : **Minderkosten** 3.670,62 € (-14,68%)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	25.000,00	21.329,38 €	-3.670,62
	Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	25.000	21.329,38	-3.670,62 €

Produkt/Maßnahme 54.10/020

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	17.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	17.000,00 €

Baubeschreibung : Erschließungsmaßnahme
Bruckwiesenstraße Straßenbeleuchtung

Bauzeit : Dezember 2018

Baukosten : 6.655,82 €

Anmerkung : Minderkosten 10.344,18 € (-60,85%)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	17.000,00	6.655,82 €	-10.344,18
	Rundung	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	17.000	6.655,82	-10.344,18 €

Goethestraße

Kanal- & Wasserleitungserneuerung

Produkt/ Maßnahme		53.80.0000/004 /7872 0000		
Bereitgestellte Haushaltsmittel :				
planmäßig bereitgestellt :		192.000,00 €		
überplanmäßig bereitgestellt :		<u>0,00 €</u>		
Summe :		<u><u>192.000,00 €</u></u>		
Baubeschreibung :		Goethestraße in Winnenden Kanalbauarbeiten		
Bauzeit :		September - November 2018		
Baukosten :		192.000,00 €		
Anmerkung :		Minderkosten	-10.147,57 €	-5,29%
		Minderkosten durch Mehraufwand im Straßenbau.		
KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	192.000,00	162.965,20	-29.034,80
700	Baunebenkosten	0,00	18.887,23	18.887,23
	Gesamtbaukosten	192.000,00	181.852,43	-10.147,57

Produkt/ Maßnahme		54.10.0000 4212 0406		
Bereitgestellte Haushaltsmittel :				
planmäßig bereitgestellt :		38.000,00 €		
überplanmäßig bereitgestellt :		0,00 €		
Summe :		<u>38.000,00 €</u>		
Baubeschreibung :		Goethestraße in Winnenden Straßenbauarbeiten		
Bauzeit :		September - November 2018		
Baukosten :		38.000,00 €		
Anmerkung :		Mehrkosten 12.585,59 € 33,12%		
Mehrkosten aufgrund Mehraufwand im Straßenbau, neue Straßeneinläufe notwendig. Mehrkosten sind im Gesamtbudget gedeckt.				
KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	38.000,00	50.585,59	12.585,59
700	Baunebenkosten	0,00	0,00	0,00
	Gesamtbaukosten	38.000,00	50.585,59	12.585,59

Kanalauswechslung Christaller Straße

Haushaltsstelle : 7000-956200.150

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	121.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	121.000,00 €

Baubeschreibung : Kanalauswechslung Christaller Straße einschl.
Fahrbahnerneuerung in Winnenden

Bauzeit : September 2017 - November 2017

Baukosten : 122.941,20

Anmerkung : Mehrkosten 1.941,20 € (+ 1,6 %)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
400	Technische Anlagen	100.000,00	103.022,95	3.022,95
700	Baunebenkosten	21.000,00	19.918,25	-1.081,75
	Gesamtbaukosten	121.000,00	122.941,20	1.941,20

Grabenlose Kanalsanierung

Projekt / Maßnahme: 53.80

Bereitgestellte Haushaltsmittel :

planmäßig bereitgestellt :	240.000,00 €
überplanmäßig bereitgestellt :	0,00 €
Summe :	240.000,00 €

Baubeschreibung : Grabenlose Kanalsanierung 2018

Bauzeit : September - Dezember 2018

Baukosten : 237.463,80 €

Anmerkung : Minderkosten -2.536,20 € (-1,06%)

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung	Kostenfeststellung	Differenz
300	Bauwerk	240.000,00	237.463,80	-2.536,20
	Gesamtbaukosten	240.000,00	237.463,80	-2.536,20 €