

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

TOP 1 Verleihung von Bürgermedaillen

TOP 2 Vierter Sachstandsbericht der Integrationsarbeit in Winnenden

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Einführung eines einheitlichen und verbindlichen Corporate Designs sowie Corporate Identity für die Stadtverwaltung und allen dazugehörigen Einrichtungen und Außenstellen - Genehmigung einer außerplanmäßigen Aufwendung

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, gemeinsam mit einer externen Agentur ein einheitliches Corporate Design sowie Corporate Identity zu entwickeln.
2. Die Stadtverwaltung schlägt eine komplette Neukonzeption des Corporate Design inklusive Neukonzeption des städtischen Logos bzw. des Gesamtauftrittes der Verwaltung intern wie extern vor.
3. Der Verwaltungsausschuss stimmt der außerplanmäßigen Aufwendung in Höhe von 55.000,00 € zu.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

TOP 4 Instandsetzung Parkhaus Wiesenstraße - Genehmigung einer überplanmäßigen Aufwendung

Die überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 245.000,00 € wird mit dem in der Vorlage genannten Deckungsvorschlag genehmigt. Die Restmittel aus 2019 in Höhe von 60.000,00 € werden als Ermächtigungsrest nach 2020 übertragen.

einstimmig beschlossen

TOP 5 Städtebauliche Entwicklung Adelsbach II in Winnenden - Vorstellung des städtebaulichen Entwurfs

Beschlussvorschlag:

Der städtebauliche Entwurf des Büros ARP ArchitektenPartnerschaft Stuttgart GbR aus Stuttgart vom 16.01.2020 wird zur Kenntnis genommen und bildet die Grundlage für die weitere Bearbeitung des Bebauungsplanentwurfes.

zur Kenntnis genommen

Enthaltung 4

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

- TOP 6 Bauflächenpotentiale in Winnenden und den Stadtteilen**
- Änderung der Priorisierung der Bauflächenpotentiale in Winnenden und den Stadtteilen, die kurz- bis mittelfristig anzugehen sind
- Zeitliches Vorziehen der Bauflächenpotentialfläche W14 "Kirchhofäcker" in Winnenden-Hertmannsweiler

Beschlussvorschlag:

- 1.) Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Priorisierung der Bauflächenpotentiale in Winnenden und den Stadtteilen, die kurz- bis mittelfristig anzugehen sind, im Vergleich zum Beschluss vom 10.05.2016, zu ändern.
- 2.) Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Bauflächenpotentialfläche W₁₄ "Kirchhofäcker" in Winnenden-Hertmannsweiler zeitlich vorzuziehen.
- 3.) Das Stadtentwicklungsamt wird beauftragt den städtebaulichen Entwurf für das Wohngebiet "Kirchhofäcker" in Winnenden-Hertmannsweiler an ein externes Planungsbüro zu vergeben.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

**TOP 7 Bebauungsplan "Gerberstraße II" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 01.01
- Aufstellungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

- 1.) Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans "Gerberstraße II" in Winnenden, Planbereich 01.01 und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a des Baugesetzbuchs (BauGB) eingeleitet.
- 2.) Maßgebend ist der Abgrenzungsplan, Maßstab 1 : 500, des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 20.01.2020.

einstimmig beschlossen

**TOP 8 Bebauungsplan "Neuaufstellung Schmiede III" in Winnenden-Hertmannsweiler
- Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags**

Dem Abschluss des als Anlage zu dieser Vorlage beigefügten städtebaulichen Vertrags zwischen der Stadt Winnenden und der Dopsloff Vermögensverwaltungsgesellschaft, Hohreuschstraße 39-41, 71364 Winnenden, wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

- TOP 9 Einstellung mehrerer Bebauungsplanverfahren in Winnenden, Winnenden-Birkmannsweiler, Winnenden-Hertmannsweiler und Winnenden-Höfen**
Planbereiche: siehe Anlagen
- Beschluss zur Einstellung der Bebauungsplanverfahren

Beschlussvorschlag:

Die Verfahren zur Aufstellung der nachstehend genannten Bebauungspläne werden eingestellt:

- Bebauungsplan "Kronenplatz Südwest", in Winnenden, Planbereiche: 05.00, 06.01 und 06.02
- Bebauungsplan "Seehalde - Südost", in Winnenden, Planbereich: 10.01
- Bebauungsplan "Gewerbegebiet Schray", in Winnenden, Planbereich: 19.00
- Bebauungsplan "Gewerbegebiet westlich des Bahnhofs, 1. Änderung", in Winnenden, Planbereich: 20.00
- Bebauungsplan "Gewerbegebiet Obere Hageläcker", in Winnenden-Birkmannsweiler, Planbereiche: 41.19, 41.23 und 41.24
- Bebauungsplan "Römerstraße - Wiesentalstraße", in Winnenden-Hertmannsweiler, Planbereiche: 39.01, 39.07, 39.08, 39.12, 39.13 und 39.14
- Bebauungsplan "Ortsmitte Höfen" in Winnenden-Höfen, Planbereiche: 36.02, 36.03 und 36.05

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

- TOP 10 Bebauungsplan "Ringstraße zwischen Backnangerstraße und dem Buchenbach" in Winnenden, 1. Änderung
Planbereich: 09.05
- Aufstellungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

- 1.) Das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplans "Ringstraße zwischen Backnangerstraße und dem Buchenbach" in Winnenden, 1. Änderung, wird eingeleitet.
- 2.) Maßgebend ist der Abgrenzungsplan, Maßstab 1 : 500, des Stadtentwicklungsamts Winnenden vom 27.01.2020

einstimmig beschlossen

- TOP 11 Erlass einer Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Ringstraße zwischen Backnangerstraße und dem Buchenbach" in Winnenden, 1. Änderung
Planbereich: 09.05**

Beschlussvorschlag:

Die als Anlage 1 zu dieser Vorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Ringstraße zwischen Backnangerstraße und dem Buchenbach" in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

**TOP 12 Erlass mehrerer Satzungen über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich der verschiedenen künftigen Bebauungspläne im Bereich der Waiblinger Straße / Ringstraße in Winnenden
Planbereiche: siehe Anlagen**

Beschlussvorschlag:

Die als Anlage 1 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Erweiterung Ringstraße (B 14)" in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 2 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Änderung Forststrasse-Hohreuschstrasse", in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 3 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Lange Weiden-, Stein-, Hohreusch- und Weidenstraße", in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 4 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Waiblinger- und Hohreuschstrasse" in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 5 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Wohnpark Zipfelbachtal" in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 6 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Ob der Linsenhalde" in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 18.02.2020

TOP 13 Ernennung von Herrn Hartmut Widmann zum Ehrenkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden

Beschlussvorschlag:

Herrn Hartmut Widmann wird auf Vorschlag des Feuerwehrausschusses der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden nach Beendigung seiner aktiven Dienstzeit in Würdigung seiner besonderen Verdienste im örtlichen Feuerwehrwesen die Eigenschaft eines Ehrenkommandanten verliehen.

einstimmig beschlossen

TOP 14 Zustimmung zur Wahl von Feuerwehrführern bei der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden

Beschlussvorschlag:

Den Wahlen von

1. Herrn Marc André Kehl zum Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden, Abteilung Buchenbach
 2. Herrn Steffen Blessing zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden, Abteilung Buchenbach
- wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen