

EINLADUNG

zur

Sitzung * des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 15. Dezember 2020, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

TAGESORDNUNG:

- 1 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2021 der Stadt Winnenden,
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2020-2024
 - Stellungnahme der Fraktionen
 - Schlussberatung
 - Beschlussfassung
Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2021 des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“,
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2020-2024
 - Stellungnahme der Fraktionen
 - Schlussberatung
 - Beschlussfassung
- 2 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH
 - Feststellung des Wirtschaftsplans 2021 der Stadtwerke Winnenden GmbH
- 3 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH
 - Feststellung des Wirtschaftsplans 2021 der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG
- 4 Stadtwerke Winnenden GmbH
 - Übernahme einer Ausfallbürgschaft und Abschlagszahlungen auf die Ausgleichsleistungen
- 5 Jahresabschluss des Eigenbetriebs "Stadtbau Winnenden" für das Jahr 2019
- 6 Bericht über die Prüfung Eigenbetrieb Stadtbau zum Jahresabschluss zum 31.12.2019

- 7 Friedhofsangelegenheiten
 - Weiterentwicklung des Stadtfriedhofs // Einrichtung von Kolumbarien/Urnenstelen und einer gärtnerbetreuten Urnengrabstätte
 - Anlage eines muslimischen Grabfeldes auf dem Waldfriedhof
- 8 Neufassung der Friedhofssatzung und Kalkulation der Friedhofsgebühren zum 1. Januar 2021
- 9 Neufassung der Feuerwehrsatzung der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden
- 10 Entscheidungen der Stadt Winnenden zur Übertragung des Vereinsheims Hertmannsweiler an den Sportverein Hertmannsweiler 1952 e.V. (SV Hertmannsweiler)
 - Vereinbarung eines Erbbaurechtsvertrags mit Eintragung eines Grundpfandrechts
 - Änderung zur Übernahme von Ausfallbürgschaften
- 11 Bebauungsplan "Körnle Erweiterung" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 30.00
 - Entwurfsfeststellung
- 12 Bebauungsplan "Körnle Erweiterung" in Winnenden-Schelmenholz
 - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags und Kaufvertrags zur Kostentragung und zum Handlungskonzept soziales Wohnen in Winnenden
- 13 Bebauungsplan „Gerberstraße II“ in Winnenden
 - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
- 14 GVV-Angelegenheiten
 - 14.1 Zustimmung zur Änderung und zum Neuabschluss der Kostenvereinbarung gem. § 8 Abs. 1 Satz 2 der Verbandssatzung des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden
 - 14.2 Feststellung des Jahresabschlusses 2019
 - 14.3 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2021 sowie Finanzplan mit Investitionsprogramm 2022 - 2024

- 14.4 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen
Behandlung der abgegebenen Stellungnahmen und Feststellung der 10. FNP-Änderung
- „Adelsbach II“ in Winnenden
 - „Bildstraße II“ in Winnenden-Birkmannsweiler
 - „Bürgäcker“ in Winnenden-Birkmannsweiler
 - „Erweiterung Schütteläcker“ in Winnenden-Breuningsweiler
 - „Hofäcker“ in Winnenden-Höfen
 - „Untere Schray“ in Winnenden
- 14.5 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen
Behandlung der abgegebenen Stellungnahmen und Feststellung der 13. FNP-Änderung
- „Linsenhalde II“
 - „Obere Hageläcker“ in Winnenden-Birkmannsweiler
- 14.6 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen
- Feststellung des Entwurfs für die 14. FNP-Änderung (Fläche für den Gemeinbedarf „Kinderhaus Koppelesbach“ in Winnenden und Wohnbaufläche „Burgeräcker“ in Winnenden)
- 14.7 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen
- Feststellung des Entwurfs für die 15. FNP-Änderung („Bauhofgelände“ in Berglen-Steinach und Berglen-Reichenbach)
- 15 Genehmigung der Annahme von Spenden
- 16 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 17 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

* Diese Sitzung wird als Hybrid-Sitzung stattfinden. Eine Hybrid-Sitzung ist eine Kombination einer Präsenzsitzung und einer Videositzung. Die Mitglieder des Gemeinderats können selbst entscheiden, ob sie im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10, anwesend sein wollen, oder über Videoübertragung z.B. von zu Hause aus an der Sitzung teilnehmen. Die Teilnahme der Gemeinderäte per Video wird zeitgleich in Bild und Ton in den großen Sitzungssaal des Winnender Rathauses übertragen werden, so dass der Sitzung dort alle Anwesenden vollständig folgen können. Auch die Video-Teilnehmer können der Sitzung vollständig folgen.