

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 1 Ersatzbeschaffung eines Drehleiterfahrzeugs für die Freiwillige Feuerwehr Winnenden

Beschlussvorschlag VA und GR:

Für die Beschaffung des Drehleiterfahrzeugs wird eine außerplanmäßige
Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 725.179,03 € bereitgestellt.

Beschlussvorschlag TA und GR:

Der Beschaffung eines Drehleiterfahrzeugs für die Freiwillige Feuerwehr
Winnenden auf der Grundlage des Angebots der Firma Magirus GmbH, Ulm
vom 20. Januar 2021 mit einer Angebotssumme von 778.074,53 € wird
zugestimmt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 2 Einrichtung einer Erhebungsstelle bei der Stadt zur Vorbereitung und Durchführung des Zensus 2022

Beschlussvorschlag:

1. Zur Vorbereitung und Durchführung des Zensus 2022 in Winnenden richtet die Stadt Winnenden eine kommunale Erhebungsstelle von voraussichtlich Oktober 2021 bis Mai 2023 ein.
2. Einer unbefristeten Stellenausschreibung der hierfür im Stellenplan vorgesehen 1,5 Stellen (Leitung der Erhebungsstelle in EG 10 / A 11 sowie Stellvertretung in EG 8 / A 9) wird mit der Maßgabe zugestimmt, dass nach Durchführung der Abschlussarbeiten für den Zensus (voraussichtlich im Frühjahr 2023) die Stelleninhaber in einen anderen Aufgabenbereich wechseln; dies ist im Rahmen der Beratungen zum Stellenplan für das Jahr 2023 darzustellen.
3. Weiterhin wird einer (räumlich getrennten) Mitarbeit der in der städtischen Erhebungsstelle beschäftigten Bediensteten im Hauptamt und dort im Bereich Organisation und Digitalisierung zugestimmt, soweit dies der Arbeitsanfall in der Erhebungsstelle zulässt.
4. Für den Fall einer evtl. nochmaligen Verschiebung des Zensus wird keine erneute Beschlussfassung erforderlich, sofern sich die Rahmenbedingungen für die Durchführung des Zensus ansonsten nicht wesentlich ändern.

mehrheitlich beschlossen

Nein 6 Enthaltung 2

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 3 **Neubau Kindertagesstätte Adelsbach - Genehmigung der Entwurfsplanung**

Beschlussvorschlag:

1. Die Entwurfsplanung, Stand 12/2020, wird genehmigt.
2. Die Kostenberechnung, Stand 12/2020, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 4,341 Mio. € wird genehmigt.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input type="checkbox"/>	Ja positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich]

Begründung/ Optimierung:

Nachhaltige und ökologische Bauweise, KfW-Effizienzgebäude-Standard 55

einstimmig beschlossen

TOP 4 **Neubau Kindertagesstätte Koppesbach - Genehmigung der Entwurfsplanung**

Beschlussvorschlag:

1. Die Entwurfsplanung, Stand 12/2020, wird genehmigt.
2. Die Kostenberechnung, Stand 12/2020, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 6.713.700,00 € wird genehmigt.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input type="checkbox"/>	Ja positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich]

Begründung/ Optimierung:

Nachhaltige und ökologische Bauweise, KfW-Effizienzgebäude-Standard 55

einstimmig beschlossen

Enthaltung 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

**TOP 5 Bebauungsplan "Körnle Erweiterung" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
- Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

- 1.) Die während der förmlichen Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplans "Körnle Erweiterung" in Winnenden, Planbereich: 30.00, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan abgegebenen Stellungnahmen werden entsprechend den Ausführungen in Anlage 1 zu dieser Vorlage behandelt.
2. Die Begründung vom 16.11.2020 / 05.03.2021 zum Bebauungsplan "Körnle Erweiterung" in Winnenden, Planbereich: 30.00, und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften wird festgestellt (Anlage 5).
3. Der als Anlage 2 zu dieser Vorlage beigefügte Satzungsentwurf für die Satzungen über die Aufstellung des Bebauungsplans "Körnle Erweiterung" in Winnenden, Planbereich: 30.00, und die örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird beschlossen.

mehrheitlich beschlossen

Nein 1 Enthaltung 2

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

- TOP 6** **1. Preis des städtebaulich-freiraumplanerischen Wettbewerbs
"Produktives Stadtquartier Winnenden" in Winnenden**
- Vorstellung der städtebaulichen Konzeption des Büros JOTT
architecture and urbanism aus Frankfurt am Main
- Informationen zu den nächsten Meilensteinen bzw. der Roadmap

Beschlussvorschlag:

- 1.) Die städtebauliche Konzeption des Büros JOTT architecture and urbanism aus Frankfurt am Main, die beim städtebaulich-freiraumplanerischen Wettbewerb den 1. Preis gewonnen hat, bildet die Grundlage für die weitere Beauftragung eines Rahmenplans an das Büro JOTT architecture and urbanism aus Frankfurt am Main.
- 2.) Die von der Verwaltung vorgestellten nächsten Meilensteine bzw. die Roadmap wird zur Kenntnis genommen.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 7 **Ausübung eines Vorkaufrechts im Baugebiet Adelsbach II**

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Winnenden übt das ihr zustehende Vorkaufsrecht an einer Teilfläche von ca. 487 m² des Grundstücks Flst. 3085 der Gemarkung Winnenden aus.
2. Der vereinbarte Kaufpreis wird auf den Verkehrswert von 250,00 €/m² limitiert.
3. Der außerplanmäßigen Auszahlung im Betrag von 130.000,00 € wird zugestimmt.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>
			geringfügig [erheblich [

Begründung/ Optimierung:

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 8 Beitritt der Stadt Winnenden zur Holzvermarktungsgemeinschaft Schwäbisch-Fränkischer Wald / Ostalb e.G.(HVG)

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Winnenden tritt der Holzvermarktungsgemeinschaft Schwäbisch-Fränkischer Wald / Ostalb e.G. (HVG) mit einem Genossenschaftsanteil von 1.500,00 € bei. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, in der Gründungsversammlung dem Gründungsbeschluss zuzustimmen.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich [

Begründung/ Optimierung:

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 9 Zuschusserhöhung vhs 2021

Beschlussvorschlag:

1. Der Volkshochschule Winnenden Leutenbach Schwaikheim e.V. (vhs) wird im Jahr 2021 ein zusätzlicher vorläufiger Zuschuss gewährt, um eine Rücklage in Höhe der Mindestliquidität zu erhalten. Der endgültige Zuschuss wird im März 2022 anhand des Jahresergebnisses berechnet. Sollte der Rücklagenbestand zum 31.12.2021 die Mindestliquiditätsrücklage in Höhe von 216.000,00 € übersteigen, erfolgt eine entsprechende Rückzahlung des zusätzlichen Zuschusses von der vhs an die Kommunen. Dadurch ist sichergestellt, dass der zusätzliche Zuschuss lediglich in Höhe der Differenz zwischen Rücklagenbestand und Mindestliquiditätsrücklage gewährt wird.

2. Der hierfür notwendige zusätzliche Zuschuss der Stadt Winnenden beträgt voraussichtlich 126.984,00 €. Hierfür sind bereits 55.000,00 € im Haushaltsplan berücksichtigt. Die weiteren Mittel in Höhe von 71.984,00 € werden überplanmäßig zur Verfügung gestellt.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich [

Begründung/ Optimierung:

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 23.03.2021

TOP 10 Genehmigung der Annahme von Spenden

einstimmig beschlossen

TOP 11 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Es gab keine in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse bekanntzugeben.

TOP 12 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Ohne Beschlussfassung