

# EINLADUNG

zur

## Sitzung des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 27. April 2021, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

### **TAGESORDNUNG:**

- 1 Bürgerfragestunde
- 2 Bericht zur Sicherheitslage und Kriminalitätsentwicklung in Winnenden
- 3 Verleihung des Ehrenbürgerrechts
- 4 Parkleitsystem Innenstadt
  - Genehmigung der Konzeption
  - weitere Projektentwicklung
- 5 Stadtfriedhof Winnenden  
Neubau Urnenstelenanlage / Anlage Urnengrabfeld
  - Genehmigung der Entwurfsplanung
  - Genehmigung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung
- 6 Friedhofssatzung
  - Prüfung von Einwänden und Anregungen
- 7 Bildung von Ermächtigungsüberträgen im Haushaltsjahr 2020
- 8 Eigenbetrieb "Stadtbau Winnenden" - Bildung von Ermächtigungsübertragungen für das Wirtschaftsjahr 2020
- 9 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Jahre 2018 bis 2021
- 10 Kastenschule - Sanierung Turnhalle und Umbau Umkleidebereich
  - Genehmigung der Entwurfsplanung
  - Genehmigung der Kostenberechnung
  - Genehmigung der überplanmäßigen Auszahlung
- 11 Grundschule Hungerberg  
Interimserweiterung Schulkindbetreuung durch Containeraufstellung
  - Vergabe von Bauleistungen
  - Abschluss eines Mietvertrages

- 12 Umlegung Baugebiet "Bildstraße II" in Winnenden-Birkmannsweiler
  - Vergabe der vermessungstechnischen Umlegungsarbeiten
  - Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung
- 13 Kostenfeststellung von Hoch- und Tiefbaumaßnahmen
- 14 Bebauungsplan "Birkmannsweiler Straße - Talaue" in Winnenden-Birkmannsweiler
  - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
- 15 Durchführung der Erschließungsmaßnahmen für das Baugebiet "Körnle Erweiterung" in Winnenden, Wohnbezirk Schelmenholz durch einen Erschließungsträger
  - Zustimmung zum Abschluss eines Erschließungsvertrags
- 16 Bebauungsplan "Brühl" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 17.00
  - Aufstellungsbeschluss und Anordnung der Baulandumlegung
- 17 Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Brühl" in Winnenden  
Planbereich: 17.00
- 18 Bebauungsplan "Kirchhofäcker" in Winnenden-Hertmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereiche: 39.12 und 39.19
  - Aufstellungsbeschluss und Anordnung der Baulandumlegung
- 19 Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Kirchhofäcker" in Winnenden-Hertmannsweiler  
Planbereiche: 39.12 und 39.19
- 20 Bebauungsplan "Steinweg" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung  
Planbereich: 12.02
  - Aufstellungsbeschluss und Entwurfsfeststellung
- 21 Bebauungsplan "Gereut" in Winnenden-Birkmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 41.15
  - Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 22 Anpassung der Benutzungsordnung und des Gebührenverzeichnisses der Stadtbücherei
- 23 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

## 24 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Diese Sitzung wird als Hybrid-Sitzung stattfinden. Eine Hybrid-Sitzung ist eine Kombination einer Präsenzsitzung und einer Videositzung. Die Mitglieder des Gemeinderats können selbst entscheiden, ob sie im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10, anwesend sein wollen, oder über Videoübertragung z.B. von zu Hause aus an der Sitzung teilnehmen. Die Teilnahme der Gemeinderäte per Video wird zeitgleich in Bild und Ton in den großen Sitzungssaal des Winnender Rathauses übertragen werden, so dass der Sitzung dort alle Anwesenden vollständig folgen können. Auch die Video-Teilnehmer können der Sitzung vollständig folgen.