

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 04.05.2021

TOP 1 Baurechtsangelegenheiten

TOP 1.1 Bauvorbescheid - Umbau und Nutzungsänderung des bestehenden Gebäudes, Winnenden, Turmstraße 13, Flst.-Nr. 72 - Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. §§ 30 Abs. 3 und 34 BauGB wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen
Nein 1 Enthaltung 1

TOP 1.2 Neubau von 3 Reihenhäusern + Doppelhaus mit Garagen, Winnenden-Baach, Baacher Hauptstraße, Flst.-Nr. 8, 8/10, 8/11, 8/12, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9 - Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 04.05.2021

- TOP 1.3 Errichtung eines Wohnhauses, Stadtteilräume und Erweiterung der bestehenden TG, Winnenden-Schelmenholz, Schiefersee 12-14, Flst.-Nr. 1127, 1126**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

- TOP 2 Ausbau Radwegenetz Winnenden
Radtangente Ost**
- Vergabe von Ingenieurleistungen

Beschlussvorschlag:

- Vergabe der **Objektplanung Verkehrsanlagen** an die **Kara Ingenieurgesellschaft mbH**, 70175 Stuttgart, zu den in der Vorlage formulierten Konditionen.
- Die Verwaltung wird ermächtigt, die erforderlichen Leistungsphasen entsprechend dem Planungsfortschritt zu beauftragen.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input type="checkbox"/>	Ja positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich]

Begründung/ Optimierung:

Reduzierung des motorisierten Individualverkehrs.

einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 04.05.2021

TOP 3 **Instandhaltung von Straßen und Wirtschaftswegen - Vergabe von Bauleistungen**

Beschlussvorschlag:

Vergabe der Belagsarbeiten an die Firma **Gustav Epple GmbH & Co. KG**, 71686 Remseck, zu **192.385,97 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 29.03.2021.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich [

Begründung/ Optimierung:

einstimmig beschlossen

TOP 4 **Stadionsporthalle - Sanierung Hauptdach - Vergabe von Bauleistungen**

Beschlussvorschlag:

Vergabe der **Dachabdichtungsarbeiten** an die Firma **KHS Bedachungen GmbH**, 71563 Affalterbach, zu **132.283,02 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 29.03.2021.

CO ₂ -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig [erheblich [

Begründung/ Optimierung:

Kein Austausch der Dämmung

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 04.05.2021

TOP 5 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Ohne Beschlussfassung