

Federführendes Amt:  
 Stadtbauamt

Beratungsfolge	Behandlung		Termin
Technischer Ausschuss	Vorberatung	N	18.01.2022
Gemeinderat	Beschlussfassung	Ö	01.02.2022

**Betreff:**

**Neubau Kunstrasenspielfeld Hertmannsweiler**  
 - Vergabe von Bauleistungen  
 - Kostenfortschreibung

**Beschlussvorschlag:**

(Empfehlung an den Gemeinderat)

1. Vergabe von **Sportplatzbauarbeiten** (Errichtung eines Kunstrasenspielfeldes mit Retentionsmulde, Einfriedung, Ballfängen, Wegeflächen, Sitzstufen, Beleuchtungsanlage) an die **Firma Link GmbH**, 70736 Fellbach-Schmidlen, zu **1.234.877,45 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 30.11.2021.
2. Die Kostenfortschreibung, Stand 12/2021, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 1.530.000,00 € wird genehmigt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Produktgruppe / Maßnahme	42.41	004
Haushaltsansatz	1.350.000,00	
Üpl./Apl. gen. Haushaltsmittel / übertragener Ermächtigungsrest		
Ausgegebene Haushaltsmittel und erteilte Aufträge		
Noch freie Haushaltsmittel		
Verpflichtungsermächtigungen f. Ausz. in Folgejahren		
Zu erteilende Aufträge/zu vergebende Leistungen	1.234,877,45	
Zu genehmigende üpl./apl. Aufwendung / Auszahlung		
Zu genehmigende üpl./apl. Verpflichtungsermächtigung		

**Begründung:**

S i t z u n g s v o r l a g e	Nr. 018/2022
-------------------------------	--------------

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 05.11.2019 vom Sportstättenleit- und Entwicklungsplan für die Jahre 2018 bis 2025 Kenntnis genommen. Auf die Vorlage Nr. 247/2019 wird verwiesen.

In der Gemeinderatssitzung am 29.09.2020 wurde die Entwurfs- und Kostenplanung für den Umbau des bestehenden Rasenspielfeldes in ein Kunstrasenspielfeld genehmigt. Auf die Vorlage Nr. 241/2020 wird verwiesen.

Nach Fortführung der Planung wurde das Gewerk Sportplatzbauarbeiten ausgeschrieben.

Zur Vergabe im Einzelnen:

**Sportplatzbauarbeiten Kunstrasenspielfeld**

Zur Submission sind drei Angebote form- und fristgerecht eingegangen. Ein Bieter hat ein zusätzliches Nebenangebot für eine Teilleistung mit abgegeben. Nach Prüfung und Wertung der Angebote hat die Firma **Link GmbH**, 70736 Fellbach-Schmidlen, mit **1.234.877,45 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Bandbreite der geprüften Angebotssummen: 1.234.877,45 € bis 1.394.046,97 €

Ansatz Kostenberechnung: 1.144.254,32 €.

Die Kostenerhöhung lässt sich mehrheitlich auf Baupreiserhöhungen im vergangenen Jahr zurückführen. So sind bei Baustoffen Preissteigerungen von teilweise bis über 30% aufgetreten. Ferner wurden im Zuge der Fortführung der Planung die Teilleistungen Einbau von Fahrradanhängerbügel, Klemmsteine Kunstrasen, Fundamentierung und Ver- und Entsorgungsleitung für Kiosk und Kassenhaus mit aufgenommen.

Aufgrund der sich im Bausektor in 2021 abzeichnenden Kostensteigerung wurde im Haushalt 2022 ein Zuschlag von rund 15% mit angesetzt.

Die Kostenfortschreibung Stand 12/2021 schließt mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 1.530.000,00 € ab. Auf die Anlage 1 wird verwiesen.

In 2020 wurden Mittel in Höhe von 180.000,00 € bereitgestellt. Bis Ende 2021 wurden davon 136.460,64 € in Anspruch genommen. Der Rest soll in das Folgejahr 2022 als Ermächtigungsrest übertragen werden. Im Haushaltsplan 2022 stehen für dieses Projekt Mittel in Höhe von 1.350.000,00 € zur Verfügung. Haushaltsmittel zur Erteilung der o.g. Aufträge stehen somit in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Die Bauleistungen sollen im Zeitraum von 03/2022 bis 09/2022 ausgeführt werden.

CO <sub>2</sub> -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	Nein <input type="checkbox"/>	Ja positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>

Begründung / Optimierung:

Der o.g. Vergabevorschlag berücksichtigt den Einbau eines Kunstrasenproduktes, dessen Herstellung gemäß unabhängiger Prüfung als CO<sup>2</sup>-neutral eingestuft wird.

Verwaltungsaufwand:		
Auswirkung auf die Verwaltungsarbeit	<b>Nein</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Ja</b> Verwaltungsaufwand wird erhöht <input type="checkbox"/> Verwaltungsaufwand wird reduziert <input type="checkbox"/>

Begründung:

**Anlagen:**

Anlage 1 Kostenfortschreibung Stand 12\_2021

Anlage 2 Wertung der Angebote\_NICHT ÖFFENTLICH