

## K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des  
Technischer Ausschuss

am 08.02.2022

### TOP 1 Baurechtsangelegenheiten

#### TOP 1.1 **Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Winnenden, Turmstraße, Flst.-Nr. 75/7 - Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden**

##### Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt. Darüber hinaus wird eine Ausnahme von der Veränderungssperre im Sinne des § 14 Abs. 2 BauGB zugelassen.

einstimmig beschlossen

#### TOP 1.2 **Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Winnenden-Birkmannsweiler, Burkhardshof, Flst.-Nr. 3002/1, 3001 - Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden**

##### Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

## K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des  
Technischer Ausschuss

am 08.02.2022

- TOP 1.3    Neubau Mehrfamilienhaus mit Stellplätzen, Abbruch Schuppen und Garagen, Veränderte Ausführung Hauptstr. 43, Winnenden-Birkmannsweiler, Hauptstraße 43, Flst.-Nr. 97  
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden**

**Beschlussvorschlag:**

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

- TOP 1.4    Einbau von Dachgauben, Winnenden-Schelmenholz, Steinhäusle 22/1, Flst.-Nr. 1096  
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden**

**Beschlussvorschlag:**

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

- TOP 1.5    Wohnhausanbau, Abbruch des Schuppens, Winnenden-Bürg, Am Burggraben 3, Flst.-Nr. 32/1  
-Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden**

## K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des  
Technischer Ausschuss

am 08.02.2022

**Beschlussvorschlag:**

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

**TOP 2      Instandhaltung von Straßen und Wirtschaftswegen  
- Genehmigung der Maßnahmen für das Straßen- und Wirtschaftswegeausbauprogramm  
2022**

**Beschlussvorschlag:**

Die Maßnahmen gemäß Anlage 1, Anlage 2 (Markierungen) und Anlage 3 (Markierungen) über die Instandhaltung von Straßen und Wirtschaftswegen werden genehmigt.

einstimmig beschlossen

**TOP 3      Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen**

Ohne Beschlussfassung