Spielplatz

Buchenbach

Bachuferstreifen

Grundstücksgrenze

Grenze Bebauungsplan

Baugrenze

FLÄCHE FÜR DACHAUFBAUTEN
Umlaufend 1,5 m von Attika zurückversetzt
OK Attika (max. GH) = 294,10 m ü. NN
Höhe Dachaufbauten max. 1,20 m über OK Attika
FLACHDACH HAUS 1

FLÄCHE FÜR DACHAUFBAUTEN
Umlaufend 1,5 m von Attika zurückversetzt
OK Attika (max. GH) = 294,10 m ü. NN
Höhe Dachaufbauten max. 1,20 m über OK Attika
FLACHDACH HAUS 2

FLACHDACH LAUBENGANG OG

FLACHDACH BALKONE OG

PERGOLA EG

FLACHDACH BALKONE OG

FLACHDACH BEGRÜNT

FLACHDACH OG

TREPPE EG-OG

TREPPE EG-OG

Absturzsicherung Sekuranten
Abstand 2,50m zur Gebäudeaußenkante umlaufend

FW-Aufstellfl. 3 x 3 m

Notüberlauf Speier

LICHT-KUPPEL

DACHAUSST. 90 x 120 cm

65 Module Photovoltaik x ca. 1,0m x 1,7m = ca. 111m²
Module 10° geneigt auf Solargrundrahmen
Auflast Vegetations-Substrat nach statischer Berechnung

66 Module Photovoltaik x ca. 1,0m x 1,7m = ca. 112m²
Module 10° geneigt auf Solargrundrahmen
Auflast Vegetations-Substrat nach statischer Berechnung

Spielplatz
30 m²

Umgrenzung Stellplätze, Nebenanlagen

Grenze Bebauungsplan

Abstellfläche Mülltonnenleerung

ST 1 ST 2 ST 3 ST 4 ST 5 ST 6 ST 7 B-ST 8 ST 9 ST 10 ST 11 ST 12 ST 13 B.-ST 14 ST 15

Grundstücksgrenze

Gehweg

Hofkammerstraße

HQ100

BAUHERR:
STADT WINNENDEN
TORSTRASSE 10, 71364 WINNENDEN

BAUVORHABEN:
NEUBAU VON GEBÄUDEN FÜR DIE UNTERBRINGUNG VON FLÜCHTLINGEN
HOFKAMMERSTRASSE, 71364 WINNENDEN-BIRKMANNSWEILER

ENTWURF **DACHAUFSICHT**
PLANSTAND 12.05.2022

BAUHERR:	ARCHITEKT:

ARCHITEKTURBÜRO GEBHARD KÖLZ
EICHENWEG 14 · 73650 WINTERBACH
Telefon 0 71 81 / 20 94 - 0
Telefax 0 71 81 / 20 94 - 10
Mobil 0 172 / 8 77 35 81
E-Mail info@koelz-architektur.de
Internet www.koelz-architektur.de

- ÖFFENTLICHES BAUEN
- STÄDTEBAU
- INDUSTRIE GEWERBE
- WOHNUNGSBAU
- ERWEITERUNGEN
- SANIERUNGEN
- PRODUKTDESIGN

M 1:100
03
WINTERBACH
12.05.2022/kv