

Neubau Kita Adelsbach

Kostenfortschreibung Stand 06/2022

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 07 / 2018	Kostenfortschreibung 06 / 2022	Mehr-/ Minder- kosten
200	Herrichten und Erschließen			
200.10	Hausanschluss Schmutzwasser		14.280,00 €	14.280,00 in KB nicht enth.
200.20	Hausanschluss Wasser	6.000,00 €	6.000,00 €	
200.30	Hausanschluss Fernwärme	17.000,00 €	17.000,00 €	
200.40	Hausanschluss Strom	4.300,00 €	3.673,53 €	-626,47
200.50	Hausanschluss Telefon	1.700,00 €	1.700,00 €	
	Herrichten und Erschließen	29.000,00 €	42.653,53 €	13.653,53
300	Bauwerk- Baukonstruktion			
300.10	Erd- / Rohbauarbeiten	550.000,00 €	954.327,54 €	404.327,54
300.11	Erd- / Spezialtiefbau	222.000,00 €	0,00 €	-222.000,00 in 300.10 enthalten
300.20	Holzbau	143.000,00 €	238.442,51 €	95.442,51
300.30	Dachabdichtungsarbeiten	129.000,00 €	125.210,61 €	-3.789,39
300.31	Dachdeckungsarbeiten	23.000,00 €	0,00 €	-23.000,00 in 300.30 enthalten
300.40	Schlosserarbeiten	38.000,00 €	50.821,93 €	12.821,93
300.50	Flaschnerarbeiten	19.000,00 €	12.768,28 €	-6.231,72
300.60	Gipserarbeiten	29.000,00 €	29.000,00 €	
300.70	Fliesenarbeiten	79.000,00 €	98.509,35 €	19.509,35
300.80	Estricharbeiten	135.000,00 €	119.038,68 €	-15.961,32
300.90	Trockenbauarbeiten	88.000,00 €	96.240,60 €	8.240,60
300.100	Fenster-Außentüren-Tore	182.000,00 €	190.115,59 €	8.115,59
300.110	Schreinerarbeiten	328.000,00 €	328.000,00 €	
300.120	Sonnenschutz	27.000,00 €	29.198,40 €	2.198,40
300.130	Vorgeh. Fassade	91.000,00 €	0,00 €	-91.000,00 in 300.20 enthalten
300.140	Malerarbeiten	44.000,00 €	44.756,20 €	756,20
300.150	Bodenbelagsarbeiten	80.000,00 €	40.969,37 €	-39.030,63
300.160	Gerüstbauarbeiten	15.000,00 €	11.548,19 €	-3.451,81
300.170	Baureinigung	11.000,00 €	11.000,00 €	
300.180	Baustelleneinrichtung	13.000,00 €	0,00 €	-13.000,00 in 300.20 enthalten
300.190	Sonst. Maßnahmen	15.000,00 €	0,00 €	-15.000,00 in 300.20 enthalten
	Bauwerk- Baukonstruktion	2.261.000,00 €	2.379.947,25 €	118.947,25
400	Bauwerk -Technische Anlagen			
400.10	Sanitärinstallation	116.000,00 €	153.223,94 €	37.223,94
400.20	Heizungsinstallation	74.000,00 €	76.448,38 €	2.448,38
400.30	Lüftungsinstallation	54.000,00 €	40.082,31 €	-13.917,69
400.40	Elektroinstallation	406.000,00 €	423.228,49 €	17.228,49
400.50	Blitzschutz	24.000,00 €	14.847,15 €	-9.152,85
400.60	Aufzugsanlage	36.000,00 €	38.033,59 €	2.033,59
400.70	Küchentechn. Anlagen	90.000,00 €	115.316,43 €	25.316,43
	Technische Anlagen	800.000,00 €	861.180,29 €	61.180,29 €

500	Außenanlagen			
500.10	Landschaftsbauarbeiten	190.000,00 €	201.363,78 €	11.363,78
	Außenanlagen	190.000,00 €	201.363,78 €	11.363,78 €
600	Ausstattung und Kunstwerke			
600.10	Möblierung	110.000,00 €	110.000,00 €	
600.20	Ausstattung	8.000,00 €	8.000,00 €	
	Ausstattung und Kunstwerke	118.000,00 €	118.000,00 €	0,00 €
700	Baunebenkosten	943.000,00 €	943.000,00 €	0,00
Zusammenstellung der Kosten				
200	Herrichten und Erschließen	29.000,00 €	42.653,53 €	13.653,53
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.261.000,00 €	2.379.947,25 €	118.947,25
400	Bauwerk - Technische Anlagen	800.000,00 €	861.180,29 €	61.180,29
500	Außenanlagen	190.000,00 €	201.363,78 €	11.363,78
600	Ausstattung und Kunstwerke	118.000,00 €	118.000,00 €	0,00
700	Baunebenkosten	943.000,00 €	943.000,00 €	0,00
	Zur Rundung	0,00 €	855,15	855,15
	Gesamtbaukosten	4.341.000,00 €	4.547.000,00 €	206.000,00 €