

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 28.06.2022

TOP 1 Bürgerfragestunde

Es wurden keine Fragen aus der Bürgerschaft gestellt.

TOP 2 Bericht des Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden und Budget Freiwillige Feuerwehr Winnenden, Bericht und Abrechnung 2021

Beschlussvorschlag:

Der Bericht des Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden und der Bericht über das Budget der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden werden zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die vorschulischen Kindertageseinrichtungen der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

1. Der Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die vorschulischen Kindertageseinrichtungen der Stadt Winnenden wird zugestimmt.
2. Die Kosten für die Verpflegung in den Kindertageseinrichtungen mit Ganztagsbetreuung werden von derzeit 3.50 € auf 3.80 € erhöht.
3. Die Kosten für die (zusätzlich) angebotene Ferienbetreuung wird von 6 € auf 10 € pro Betreuungstag erhöht.

mehrheitlich beschlossen

Nein 2 Enthaltung 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 28.06.2022

TOP 4 Übertarifliche Einstufung der Erzieher/innen bei Einstellung im Anschluss an eine PiA-Ausbildung in Stufe 2

Beschlussvorschlag:

Die Erzieher/innen mit PiA-Ausbildung werden nach der Ausbildung in Stufe 2 eingestuft.

einstimmig beschlossen

**TOP 5 Rückbau Ortsdurchfahrt Winnenden (alte B14)
- Vergabe von Bauleistungen (Straßenbeleuchtung)**

Beschlussvorschlag:

Vergabe der **Bauleistungen (Straßenbeleuchtung)** für den **Rückbau der Ortsdurchfahrt Winnenden (alte B14)** an die Firma **Süwag Energie AG**, 65929 Frankfurt, zu **519.239,66 €** auf der Grundlage des Angebotes vom 01.04.2022.

einstimmig beschlossen

**TOP 6 Eigenbetrieb Stadtbau Winnenden
Neubau von Gebäuden für die Anschlussunterbringung von Flüchtlingen
Hofkammerstraße, Winnenden-Birkmannsweiler
- Genehmigung der Entwurfsplanung**

Beschlussvorschlag:

1. Die Entwurfsplanung, Stand 12.05.2022, wird genehmigt.
2. Die Kostenberechnung, Stand, 12.05.2022, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von rd. 5,45 Mio. €, wird genehmigt.

mehrheitlich beschlossen

Nein 1 Enthaltung 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 28.06.2022

TOP 7 Baugebiet „Zwischen Markt-, Turm- und Marienstraße" in Winnenden - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags

Beschlussvorschlag:

Dem Abschluss des als Anlage zu dieser Vorlage beigefügten städtebaulichen Vertrags zwischen der Stadt Winnenden und der GbR „Kienzle – Marktstraße / Marienstraße“ und der „Kienzle Markt-/Turmstraße Verwaltung GbR“ wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

TOP 8 Bebauungsplan „Zwischen Markt-, Turm- und Marienstraße" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung - Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und erneute Entwurfsfeststellung

Beschlussvorschlag:

- 1.) Die während der förmlichen Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplans "Zwischen Markt-, Turm- und Marienstraße" in Winnenden, Planbereiche 01.02 und 01.04, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan abgegebenen Stellungnahmen werden entsprechend den Ausführungen in Anlage 1 zu dieser Vorlage behandelt.
- 2.) Der zeichnerische Teil, der Textteil sowie die Begründung werden gegenüber dem Beschluss vom 22.03.2022 geändert.
- 3.) Der Entwurf des Bebauungsplans "Zwischen Markt-, Turm- und Marienstraße" in Winnenden, Planbereiche: 01.02 und 01.04, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird erneut festgestellt.
- 4.) Maßgebend ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplans, Maßstab 1: 500, des Büros schreiberplan aus Stuttgart vom 14.02.2022 / 16.05.2022 und der Textteil mit den planungsrechtlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften des Büros schreiberplan aus Stuttgart vom 14.02.2022 / 16.05.2022.
- 5.) Die Begründung vom 14.02.2022 / 16.02.2022 zum Bebauungsplan und zur Satzung über örtliche Bauvorschriften des Büros schreiberplan aus Stuttgart wird festgestellt.

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 28.06.2022

- 6.) Für die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs und des Entwurfs der örtlichen Bauvorschriften wird gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können und die Dauer der Auslegung auf 2 Wochen verkürzt wird.

einstimmig beschlossen

TOP 9 Erlass mehrerer Satzungen über eine Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Geltungsbereich der verschiedenen künftigen Bebauungspläne im erweiterten Innenstadtbereich in Winnenden und im Gewerbegebiet in Winnenden-Birkmannsweiler

Beschlussvorschlag:

Die als Anlage 1 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Bengelplatz" in Winnenden, 2. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 2 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Viehmarktplatz", in Winnenden, 1. Änderung, wird beschlossen.

Die als Anlage 3 zu dieser Sitzungsvorlage beigefügte Satzung über eine Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans "Industriegebiet III", in Winnenden-Birkmannsweiler, 1. Änderung, wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 28.06.2022

**TOP 10 ZAB-Angelegenheit, Klärwerk Buchenbachtal, Erneuerung Frischschlammumpwerk
- Vergabe von Ingenieurleistungen**

1. Vergabe der Objekt- und Fachplanung Technische Ausrüstung an die Süddeutsche Abwasserreinigungs-Ingenieur GmbH (SAG), 89081 Ulm, zu den in der Vorlage formulierten Konditionen.

2. Die Verbandsverwaltung wird ermächtigt, die erforderlichen Leistungsphasen entsprechend dem Planungsfortschritt zu beauftragen.

einstimmig beschlossen

TOP 11 Neubesetzung des Verwaltungsausschusses

Beschlussvorschlag:

Der nachfolgend aufgeführten Neubesetzung des Verwaltungsausschusses wird zugestimmt. Im Übrigen werden die bisherigen Mitglieder wiedergewählt.

einstimmig beschlossen

TOP 12 Genehmigung der Annahme von Spenden

einstimmig beschlossen

TOP 13 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Ohne Beschlussfassung

TOP 14 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Ohne Beschlussfassung