

## Neubau Kita Adelsbach

## Kostenfortschreibung Stand 09/2022

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 07 / 2018	Kostenfortschreibung 09 / 2022	Mehr-/ Minder- kosten
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>			
200.10	Hausanschluss Schmutzwasser		14.280,00 €	14.280,00 in KB nicht enth.
200.20	Hausanschluss Wasser	6.000,00 €	6.000,00 €	
200.30	Hausanschluss Fernwärme	17.000,00 €	17.000,00 €	
200.40	Hausanschluss Strom	4.300,00 €	3.673,53 €	-626,47
200.50	Hausanschluss Telefon	1.700,00 €	1.700,00 €	
	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>29.000,00 €</b>	<b>42.653,53 €</b>	<b>13.653,53</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk- Baukonstruktion</b>			
300.10	Erd- / Rohbauarbeiten	550.000,00 €	<b>954.327,54 €</b>	404.327,54
300.11	Erd- / Spezialtiefbau	222.000,00 €	<b>0,00 €</b>	-222.000,00 in 300.10 enthalten
300.20	Holzbau	143.000,00 €	<b>238.442,51 €</b>	95.442,51
300.30	Dachabdichtungsarbeiten	129.000,00 €	<b>125.210,61 €</b>	-3.789,39
300.31	Dachdeckungsarbeiten	23.000,00 €	<b>0,00 €</b>	-23.000,00 in 300.30 enthalten
300.40	Schlosserarbeiten	38.000,00 €	<b>50.821,93 €</b>	12.821,93
300.50	Flaschnerarbeiten	19.000,00 €	<b>12.768,28 €</b>	-6.231,72
300.60	Gipsarbeiten	29.000,00 €	<b>26.155,61 €</b>	
300.70	Fliesenarbeiten	79.000,00 €	<b>98.509,35 €</b>	19.509,35
300.80	Estricharbeiten	135.000,00 €	<b>119.038,68 €</b>	-15.961,32
300.90	Trockenbauarbeiten	88.000,00 €	<b>96.240,60 €</b>	8.240,60
300.100	Fenster-Außentüren-Tore	182.000,00 €	<b>190.115,59 €</b>	8.115,59
300.110	Schreinerarbeiten Türen	328.000,00 €	<b>145.694,45 €</b>	-182.305,55
300.115	Schreinerarbeiten Inenausbau	0,00 €	<b>180.700,39 €</b>	180.700,39
300.120	Sonnenschutz	27.000,00 €	<b>29.198,40 €</b>	2.198,40
300.130	Vorgeh. Fassade	91.000,00 €	<b>0,00 €</b>	-91.000,00 in 300.20 enthalten
300.140	Malerarbeiten	44.000,00 €	<b>44.756,20 €</b>	756,20
300.150	Bodenbelagsarbeiten	80.000,00 €	<b>40.989,37 €</b>	-39.030,63
300.160	Gerüstbauarbeiten	15.000,00 €	<b>11.548,19 €</b>	-3.451,81
300.170	Baureinigung	11.000,00 €	11.000,00 €	
300.180	Baustelleneinrichtung	13.000,00 €	0,00 €	-13.000,00 in 300.20 enthalten
300.190	Sonst. Maßnahmen	15.000,00 €	0,00 €	-15.000,00 in 300.20 enthalten
	<b>Bauwerk- Baukonstruktion</b>	<b>2.261.000,00 €</b>	<b>2.375.497,70 €</b>	<b>117.342,09</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk -Technische Anlagen</b>			
400.10	Sanitärinstallation	116.000,00 €	<b>153.223,94 €</b>	37.223,94
400.20	Heizungsinstallation	74.000,00 €	<b>76.448,38 €</b>	2.448,38
400.30	Lüftungsinstallation	54.000,00 €	<b>40.082,31 €</b>	-13.917,69
400.40	Elektroinstallation	406.000,00 €	<b>423.228,49 €</b>	17.228,49
400.50	Blitzschutz	24.000,00 €	<b>14.847,15 €</b>	-9.152,85
400.60	Aufzugsanlage	36.000,00 €	<b>38.033,59 €</b>	2.033,59
400.70	Küchentechn. Anlagen	90.000,00 €	<b>115.316,43 €</b>	25.316,43
	<b>Technische Anlagen</b>	<b>800.000,00 €</b>	<b>861.180,29 €</b>	<b>61.180,29 €</b>

<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>			
500.10	Landschaftsbauarbeiten	190.000,00 €	<b>201.363,78 €</b>	11.363,78
	<b>Außenanlagen</b>	<b>190.000,00 €</b>	<b>201.363,78 €</b>	<b>11.363,78 €</b>
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>			
600.10	Möblierung	110.000,00 €	110.000,00 €	
600.20	Ausstattung	8.000,00 €	8.000,00 €	
	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>118.000,00 €</b>	<b>118.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>943.000,00 €</b>	<b>943.000,00 €</b>	<b>0,00</b>

Zusammenstellung der Kosten

200	Herrichten und Erschließen	29.000,00 €	42.653,53 €	13.653,53
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.261.000,00 €	2.375.497,70 €	117.342,09
400	Bauwerk - Technische Anlagen	800.000,00 €	861.180,29 €	61.180,29
500	Außenanlagen	190.000,00 €	201.363,78 €	11.363,78
600	Ausstattung und Kunstwerke	118.000,00 €	118.000,00 €	0,00
700	Baunebenkosten	943.000,00 €	943.000,00 €	0,00
	Zur Rundung	0,00 €	304,70	304,70
	Puffer	0,00 €	37.000,00	37.000,00
	<b>Gesamtbaukosten</b>	<b>4.341.000,00 €</b>	<b>4.579.000,00 €</b>	<b>203.844,39 €</b>

genehmigte Kostenfortschreibung 02/2022

4.579.000,00 €