

Neubau Kindertagesstätte Koppellesbach

Kostenfortschreibung Stand 11/2022

| KGR | Gliederung | Kostenberechnung 12 / 2020 | Kostenfortschreibung 11 / 2022 | Mehr-/ Minder- kosten |
|--------------|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| 200 | Herrichten und Erschließen | | | |
| 200.00 | Herrichten | 6.991,00 € | 6.991,00 € | 0,00 |
| 200.10 (221) | Hausanschluss Schmutzwasser | 2.380,00 € | 2.380,00 € | 0,00 |
| 200.20 | Hausanschluss Wasser | 29.750,00 € | 29.750,00 € | 0,00 |
| 200.40 | Hausanschluss Strom | 51.900,00 € | 51.900,00 € | 0,00 |
| 200.50 | Hausanschluss Telefon | 5.000,00 € | 5.000,00 € | 0,00 |
| 200.60 | Straßenbeleuchtung | 26.400,00 € | 28.323,44 € | 1.923,44 |
| 200.70 | Verkehrsanlagen | 630.700,00 € | 492.269,98 € | -138.430,02 |
| | Herrichten und Erschließen | 753.121,00 € | 616.614,42 € | -136.506,58 € |
| 300 | Bauwerk- Baukonstruktion | | | |
| 300.10 | Erd- / Rohbauarbeiten | 723.249,00 € | 790.058,43 € | 66.809,43 |
| 300.20 | Zimmerer-Holzbau | 657.138,00 € | 912.902,23 € | 255.764,23 |
| 300.30 | Dachdeckung /-abdichtungsarbeiten | 289.757,00 € | 216.262,57 € | -73.494,43 |
| 300.50 | Flaschnerarbeiten | 49.302,00 € | 49.302,00 € | 0,00 |
| 300.70 | Fliesenarbeiten | 76.799,00 € | 76.799,00 € | 0,00 |
| 300.80 | Estricharbeiten | 43.700,00 € | 43.700,00 € | 0,00 |
| 300.90 | Trockenbauarbeiten | 343.880,00 € | 343.880,00 € | 0,00 |
| 300.100 | Schreiner Innentüren,Antriebe,Beschläge | 238.866,00 € | 238.866,00 € | 0,00 |
| 300.110 | Schreiner Einbaumöbel,WC-Trennwände | 158.551,00 € | 158.551,00 € | 0,00 |
| 300.120 | Rolladen/Sonnenschutz | 49.290,00 € | 49.290,00 € | 0,00 |
| 300.130 | Fensterbauarbeiten | 248.219,00 € | 295.229,84 € | 47.010,84 |
| 300.140 | Malerarbeiten | 98.547,00 € | 98.547,00 € | 0,00 |
| 300.150 | Bodenbelagsarbeiten | 79.599,00 € | 79.599,00 € | 0,00 |
| 300.160 | Gerüstbauarbeiten | 18.440,00 € | 18.440,00 € | 0,00 |
| 300.170 | Baureinigung | 8.463,00 € | 8.463,00 € | 0,00 |
| | Bauwerk- Baukonstruktion | 3.083.800,00 € | 3.379.890,07 € | 296.090,07 € |
| 400 | Bauwerk -Technische Anlagen | | | |
| 400.10 | Sanitärinstallation | 143.717,00 € | 242.672,27 € | 98.955,27 |
| 400.20 | Heizungsinstallation | 213.673,00 € | 229.996,39 € | 16.323,39 |
| 400.30 | Lüftungsinstallation | 81.684,00 € | 84.517,20 € | 2.833,20 |
| 400.40 | Elektroinstallation | 502.727,00 € | 591.361,62 € | 88.634,62 |
| 400.50 | Blitzschutz | 39.359,00 € | 28.794,43 € | -10.564,57 |
| 400.60 | Versorgungsküche | 90.440,00 € | 90.440,00 € | 0,00 |
| | Technische Anlagen | 1.071.600,00 € | 1.267.781,91 € | 196.181,91 € |

| | | | | |
|------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| 500 | Außenanlagen | | | |
| 500.10 | Landschaftsbauarbeiten | 389.700,00 € | 342.700,00 € | -47.000,00 |
| | Außenanlagen | 389.700,00 € | 342.700,00 € | -47.000,00 |
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | | | |
| 600.10 | Möblierung | 130.000,00 € | 130.000,00 € | 0,00 |
| | Ausstattung und Kunstwerke | 130.000,00 € | 130.000,00 € | 0,00 |
| 700 | Baunebenkosten | 1.285.400,00 € | 1.280.000,00 € | -5.400,00 |

Teile der Leistungen
in KGR 400.10 übertragen

Zusammenstellung der Kosten

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| 200 | Herrichten und Erschließen | 753.121,00 € | 616.614,42 € | -136.506,58 |
| 300 | Bauwerk - Baukonstruktion | 3.083.800,00 € | 3.379.890,07 € | 296.090,07 |
| 400 | Bauwerk - Technische Anlagen | 1.071.600,00 € | 1.267.781,91 € | 196.181,91 |
| 500 | Außenanlagen | 389.700,00 € | 342.700,00 € | -47.000,00 |
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | 130.000,00 € | 130.000,00 € | 0,00 |
| 700 | Baunebenkosten | 1.285.400,00 € | 1.280.000,00 € | -5.400,00 |
| | Zur Rundung | 79,00 € | 1.013,60 € | |
| | Gesamtbaukosten | 6.713.700,00 € | 7.018.000,00 € | 303.365,40 € |
| | genehmigte Mehrkosten GR 11.10.2022 | 304.300,00 € | | |
| | Gesamtbaukosten | 7.018.000,00 € | 7.018.000,00 € | 250.965,40 € |