



Stadtverwaltung Winnenden  
Eigenbetrieb Stadtbau  
**Bericht über die Örtliche Prüfung  
Jahresabschluss 2021**



# Grundlagen der Prüfung

## gesetzlicher Auftrag – §§ 110, 111 GemO, § 3 EigBG

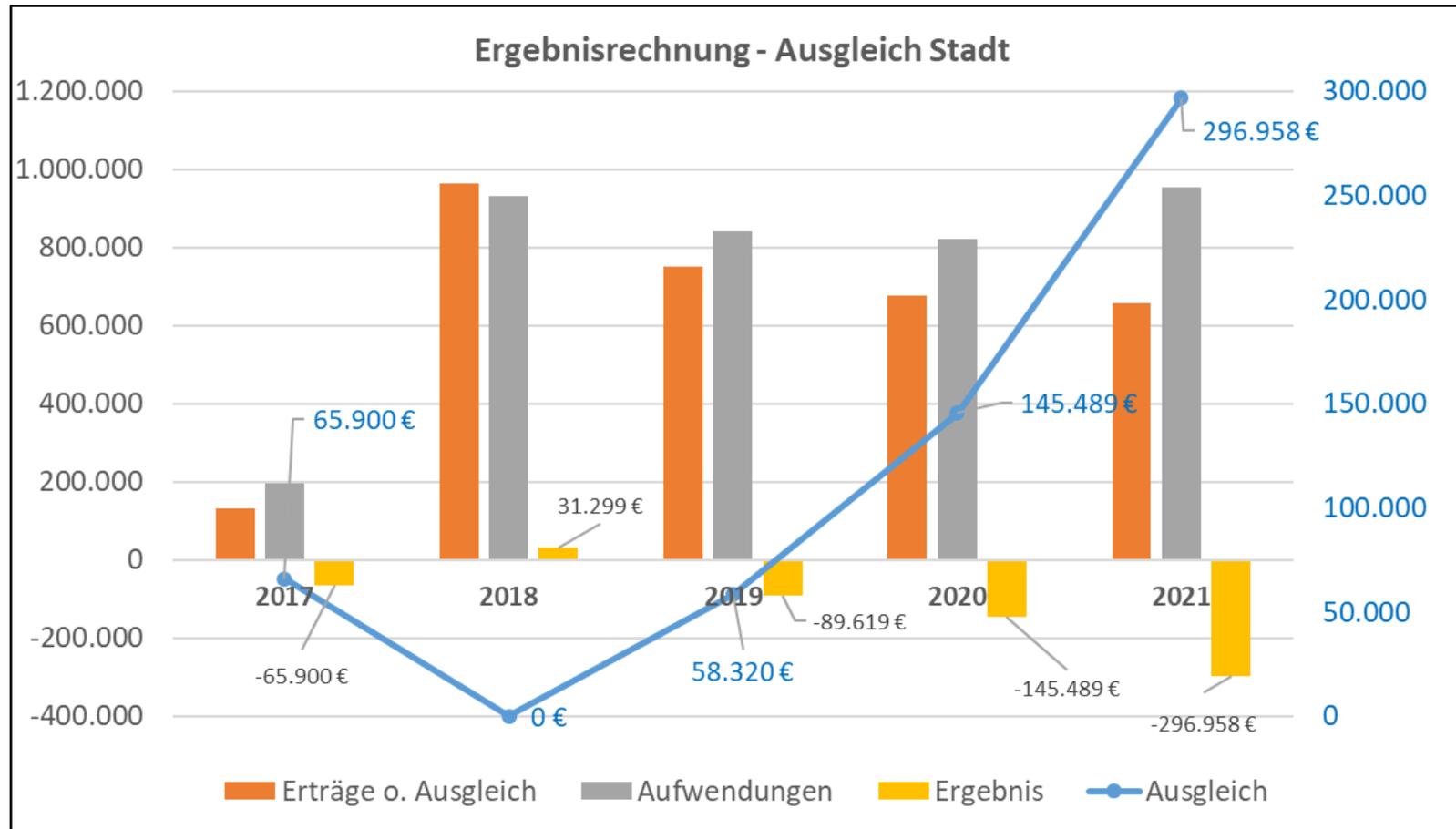
### Prüfungsinhalt :

- Gesetzliche Vorgaben beachtet? - bei Erträgen, Aufwendungen, Ein- und Auszahlungen und der Vermögensverwaltung
- Rechnungsbeträge begründet und belegt ?
- Vorgaben des Haushaltsplans eingehalten?
- Vermögen, Schulden und Rückstellungen richtig nachgewiesen?

# Prüfungsumfang

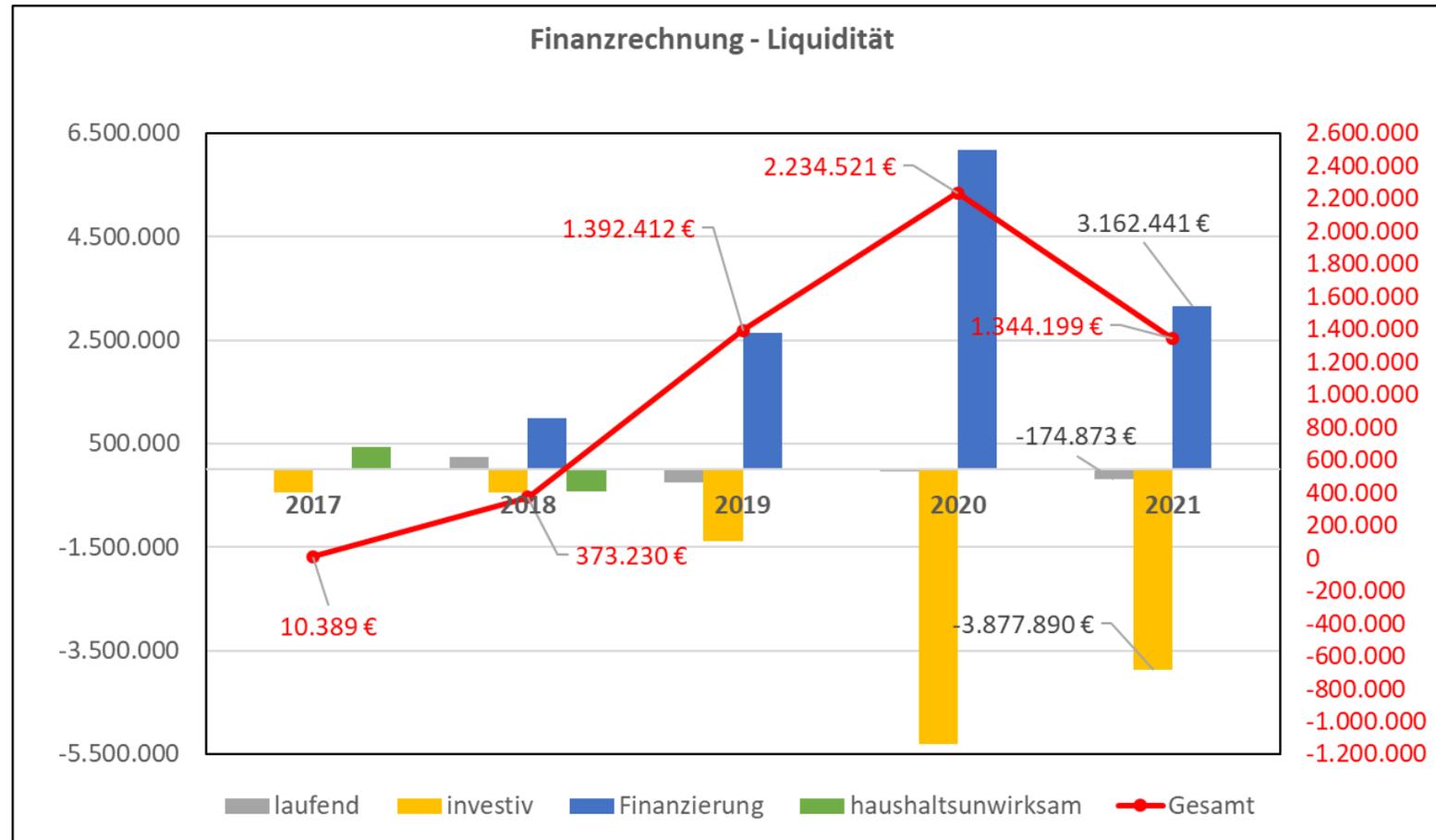
- Ergebnisrechnung, Finanzrechnung, Bilanz, Rechenschaftsbericht inklusive Anhang
- Stichprobenhafte Prüfung, insbesondere:
  - Form und Inhalt der Pflichtanlagen
  - Forderungsmanagement
  - Entwicklung des Anlagevermögens
  - Verlustausgleich, Tilgungen, Abschreibungen

# Ergebnisrechnung

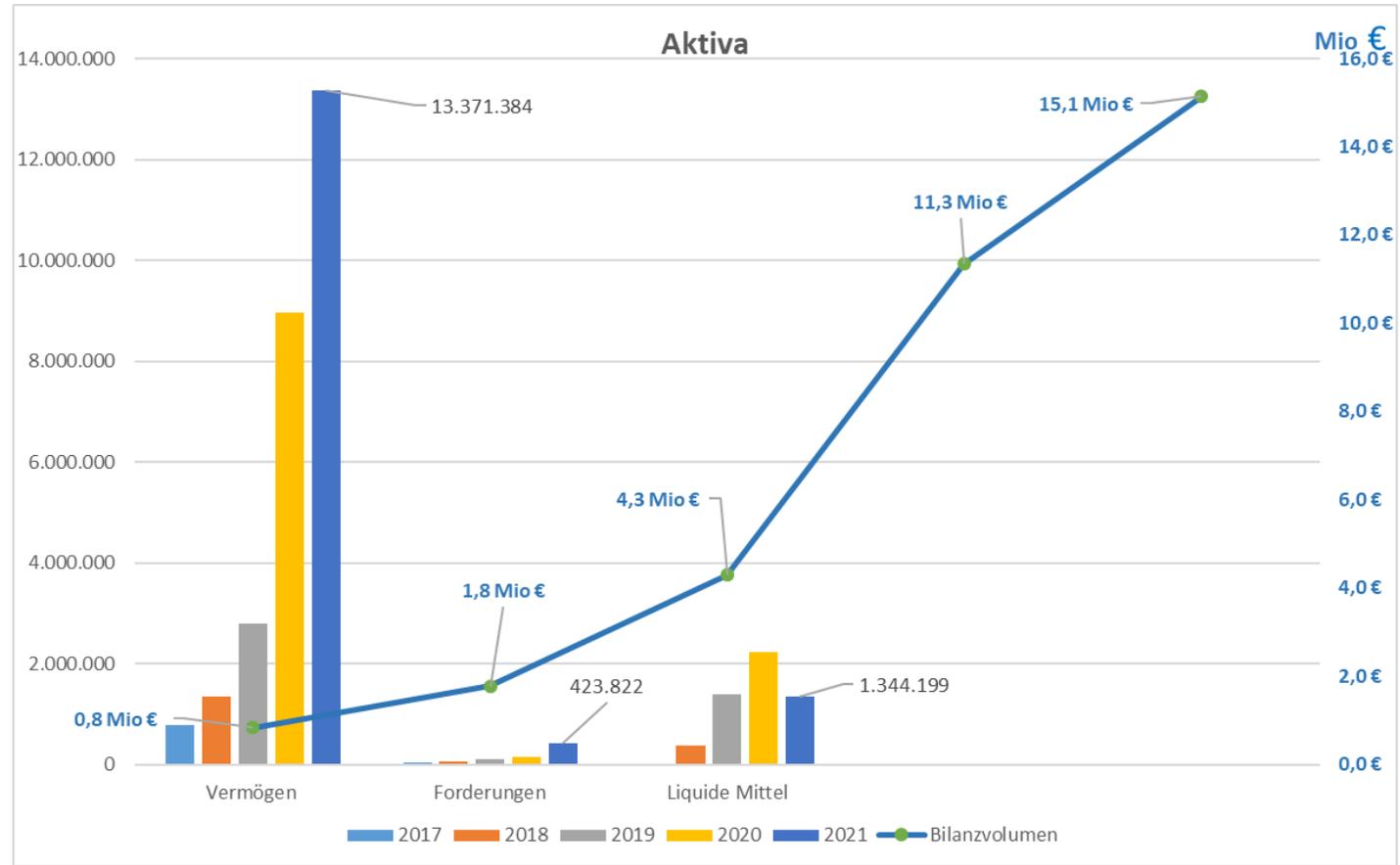




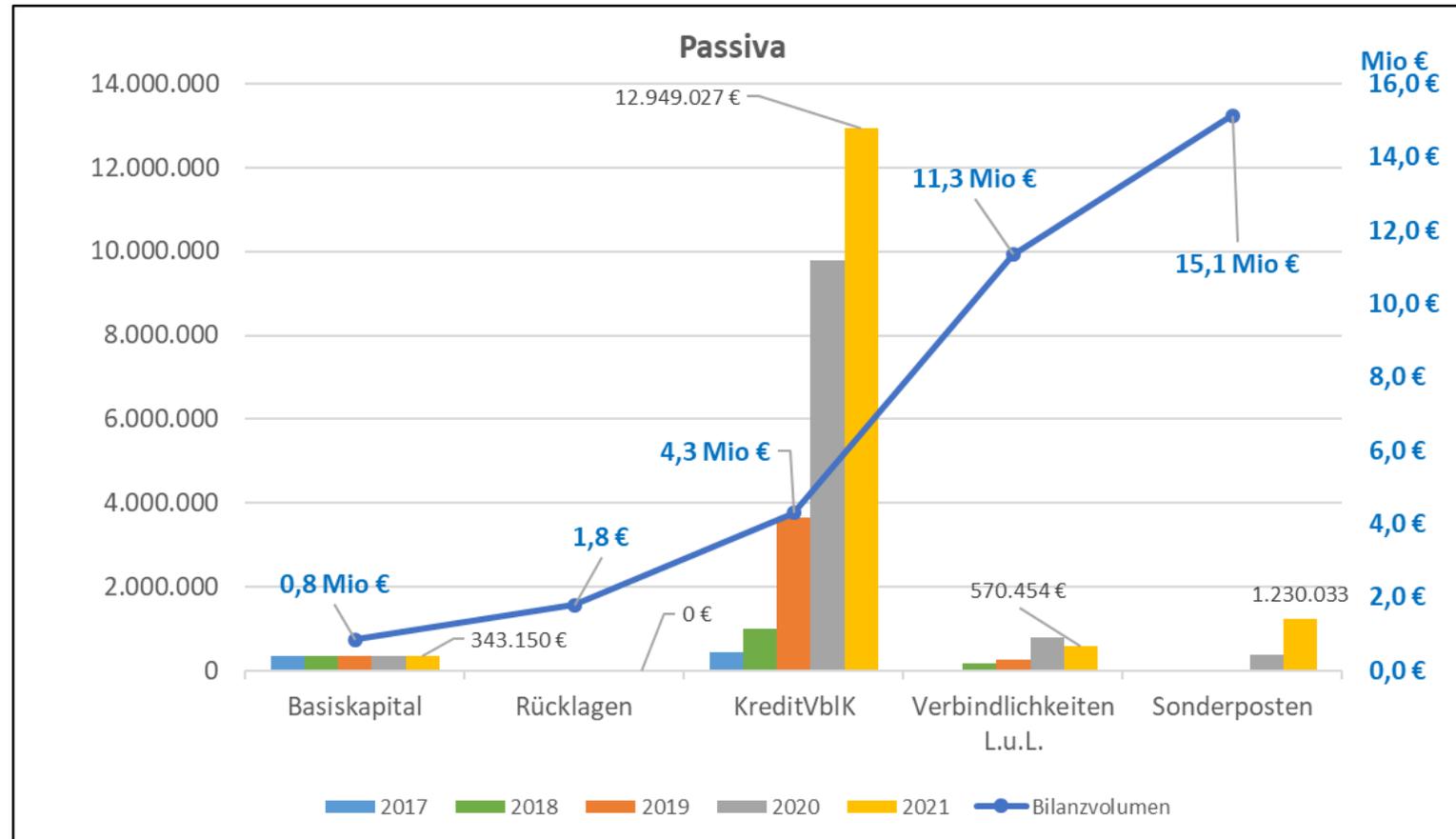
# Finanzrechnung



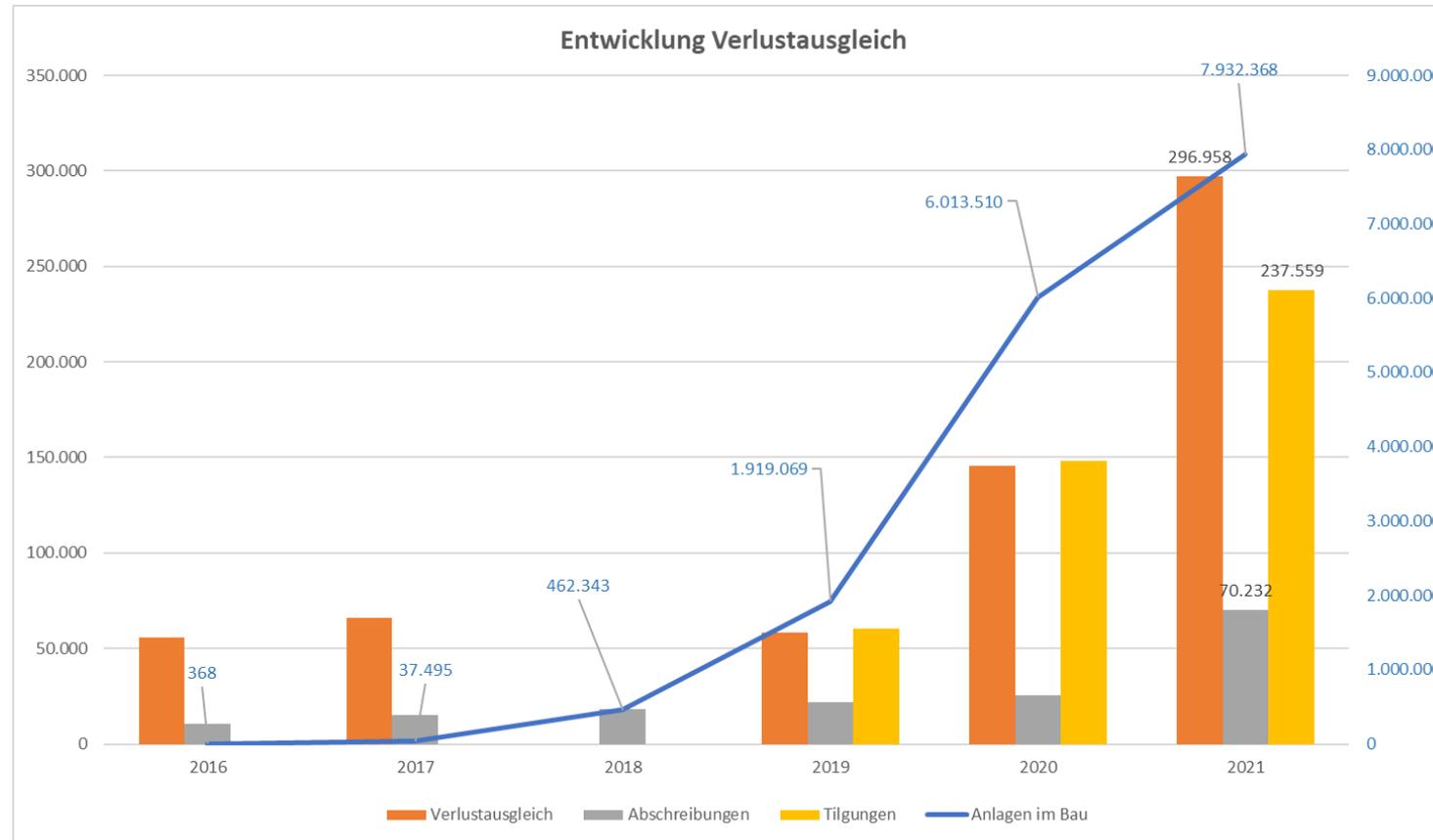
# Vermögensrechnung



# Vermögensrechnung



# Entwicklung Verlustausgleich





## Prüfungsergebnis

- **Jahresabschluss war im Zuge der Prüfung in wenigen Punkten zu überarbeiten. Der nach Anpassung nun vorliegende Jahresabschluss vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnisse entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Stadtbau zum Bilanzstichtag. Die Überprüfung bestehender Forderungen auf Werthaltigkeit ist für kommende Jahresabschlüsse noch vorzunehmen.**
- **Rechenschaftsbericht vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild der Lage der Stadtbau zum Bilanzstichtag. Wesentliche Chancen und Risiken werden in ausreichendem Maß zutreffend dargestellt.**
- **Auf die Ausführungen im Prüfbericht wird verwiesen. Dem Gemeinderat kann empfohlen werden, den Jahresabschluss 2021 festzustellen.**

**Vielen Dank für  
ihre Aufmerksamkeit!**



Stadtverwaltung Winnenden  
Rechnungsprüfungsamt