

## EINLADUNG

zur

### Sitzung des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 13. Dezember 2022, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

#### **TAGESORDNUNG:**

- 1 Sanierung Herbert-Winter-Stadion  
- Genehmigung der Vorentwurfsplanung
- 2 Anträge der Fraktionen FDP, FWV, CDU zum Projekt Buchenbachaue
- 3 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023 Stadt Winnenden und Wirtschaftsplan 2023 Eigenbetrieb „Stadtbau Winnenden“  
  
Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023 Stadt Winnenden  
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2022-2026  
- Stellungnahme der Fraktionen  
- Schlussberatung  
- Beschlussfassung  
  
Wirtschaftsplan für das Jahr 2023 des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“  
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2022-2026  
- Stellungnahme der Fraktionen  
- Schlussberatung  
- Beschlussfassung
- 4 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2023 der Stadtwerke Winnenden GmbH
- 5 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2023 der Gasnetzgesellschaft Winnenden mbH
- 6 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2023 der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG

- 7 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Änderung des Konzessionsvertrages und Gestattungsvertrages mit der Stadtwerke Winnenden GmbH
- 8 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Änderung des Konzessionsvertrages mit der Gasnetzgesellschaft Winnenden GmbH
- 9 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Änderung des Gestattungsvertrages mit der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG
- 10 Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Übernahme einer Ausfallbürgschaft und Abschlagszahlungen auf die Ausgleichsleistungen
- 11 Eigenkapitalstärkung der Stadtwerke Winnenden durch die Gesellschafterin Stadt Winnenden - Stärkungsbetrag 2022: 1,6 Mio. € - Stärkungsbetrag 2024: 0,6 Mio. €  
- Genehmigung der außerplanmäßigen Auszahlung
- 12 Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung zum 1. Januar 2023
- 13 Beteiligungsbericht der Stadt Winnenden 2021
- 14 Umgang mit einer möglichen Fristverlängerung zur Umsetzung des neuen Umsatzsteuerrechts
- 15 Änderung des Gestattungsvertrages mit der EnBW Contracting GmbH
- 16 Jahresabschluss des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“ für das Jahr 2021
- 17 Bericht über die Prüfung Eigenbetrieb „Stadtbau Winnenden“ zum Jahresabschluss 31. Dezember 2021
- 18 Mietvertrag zur Lieferung und Installation von Druck- und Multifunktionssystemen (Kopierer) sowie Software und Full-Service
- 19 Kläranlage Zipfelbachtal  
- Erneuerung Blockheizkraftwerk  
- Genehmigung Entwurfsplanung
- 20 Bebauungsplan „Haselsteinstraße“ in Winnenden-Breuningsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
- Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und erneute Entwurfsfeststellung

- 21 GVV-Angelegenheiten
  - 21.1 Zustimmung zur Änderung und zum Neubeschluss der Kostenvereinbarung gem. § 9 Abs. 1 Satz 2 der Verbandssatzung des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden
  - 21.2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023 sowie Finanzplan mit Investitionsprogramm 2024 - 2026
  - 21.3 Neufassung der Verbandssatzung des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden
  - 21.4 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 - 2015 des Gemeindeverwaltungsverbandes Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen
    - Aufstellungsbeschluss für die 18. Flächennutzungsplanänderung im Teilbereich „Kesselrain Erweiterung“ in Winnenden
  - 21.5 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 - 2015 des Gemeindeverwaltungsverbandes Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen - Aufstellungsbeschluss für die 19. Flächennutzungsplanänderung in den Teilbereichen
    - „Südlich der Ludwigsburger Straße“ in Schwaikheim
    - „Großflächiger Einzelhandelsbetrieb Ludwigsburger Straße“ in Schwaikheim
    - „Sport- und Freizeiteinrichtungen“ in Schwaikheim
- 22 Genehmigung der Annahme von Spenden
- 23 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 24 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen