

Federführendes Amt:  
Stadtentwicklungsamt

Beratungsfolge	Behandlung	Termin
Technischer Ausschuss	Vorberatung N	17.01.2023
Gemeinderat	Beschlussfassung Ö	31.01.2023

**Betreff:**

***Baulandumlegung „Schmiede III“ in Winnenden-Hertmannsweiler  
- Änderung der Bestellung der beratenden Sachverständigen zum Umlegungsausschuss***

**Beschlussvorschlag:**

Zum Umlegungsausschuss für die Baulandumlegung „Schmiede III“ in Winnenden-Hertmannsweiler werden künftig als beratende Sachverständige gem. § 5 BauGB-DVO bestellt:

- Herr Daniel Schelian, Sachbearbeiter Bauverwaltung des Stadtentwicklungsamts der Stadt Winnenden und als dessen Stellvertreterin Frau Angela Trucksäb, Sachgebietsleiterin Bauverwaltung im Stadtentwicklungsamt der Stadt Winnenden

und

- Herr Dipl.-Ing. Matthias Käser in seiner Eigenschaft als örtlich zugelassener öffentlich bestellter Vermessungsingenieur und als dessen Stellvertreter Herr Dipl.-Ing. Helmut Käser, beratender Ingenieur, Käser Ingenieure GbR.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Produktgruppe / Maßnahme		
Haushaltsansatz		
Üpl./Apl. gen. Haushaltsmittel / übertragener Ermächtigungsrest		
Ausgegebene Haushaltsmittel und erteilte Aufträge		
Noch freie Haushaltsmittel		
Verpflichtungsermächtigungen f. Ausz. in Folgejahren		
Zu erteilende Aufträge/zu vergebende Leistungen		
Zu genehmigende üpl./apl. Aufwendung / Auszahlung		
Zu genehmigende üpl./apl. Verpflichtungsermächtigung		

S i t z u n g s v o r l a g e	Nr. 034/2023
-------------------------------	--------------

**Begründung:**

In der Gemeinderatssitzung am 27.10.2015 wurde die Baulandumlegung "Schmiede III" in Winnenden-Hertmannsweiler angeordnet. Zudem wurde zur Durchführung der Baulandumlegung "Schmiede III" in Winnenden-Hertmannsweiler ein nicht ständiger Umlegungsausschuss gebildet.

Zum Umlegungsausschuss für die Baulandumlegung „Schmiede III“ in Winnenden-Hertmannsweiler werden künftig als beratende Sachverständige gem. § 5 BauGB-DVO bestellt:

- Herr Daniel Schelian, Sachbearbeiter Bauverwaltung des Stadtentwicklungsamts der Stadt Winnenden und als dessen Stellvertreterin Frau Angela Trucksäß, Sachgebietsleiterin Bauverwaltung im Stadtentwicklungsamt der Stadt Winnenden

und

- Herr Dipl.-Ing. Matthias Käser in seiner Eigenschaft als örtlich zugelassener öffentlich bestellter Vermessungsingenieur und als dessen Stellvertreter Herr Dipl.-Ing. Helmut Käser, beratender Ingenieur, Käser Ingenieure GbR.

CO <sub>2</sub> -Relevanz:			
Auswirkung auf den Klimaschutz	<b>Nein</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Ja</b> positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>

**Begründung / Optimierung:**

Klimarelevante Beschlüsse standen vorrangig im Bebauungsplanverfahren an (siehe Sitzungsvorlage 008/2022).

Verwaltungsaufwand:					
Auswirkung auf die Verwaltungsarbeit	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; padding: 5px; text-align: center;"><b>Nein</b> <input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="padding: 5px;"><b>Ja</b> Verwaltungsaufwand wird erhöht <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"></td> <td style="padding: 5px;">Verwaltungsaufwand wird reduziert <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	<b>Nein</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Ja</b> Verwaltungsaufwand wird erhöht <input type="checkbox"/>		Verwaltungsaufwand wird reduziert <input type="checkbox"/>
<b>Nein</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Ja</b> Verwaltungsaufwand wird erhöht <input type="checkbox"/>				
	Verwaltungsaufwand wird reduziert <input type="checkbox"/>				

**Anlagen:**