Der Gemeinderat der Stadt Winnenden hat auf Grund von

- § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), letzte berücksichtigte Änderung: §§ 5 und 102a geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098)

in seiner Sitzung am folgende

S a t z u n g

über

die Aufstellung des Bebauungsplans "Holzmarkt" in Winnenden, 1. Änderung, Planbereiche: 01.06, 01.04 und 05.00

erlassen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für den Bebauungsplan "Holzmarkt" in Winnenden, 1. Änderung, Planbereiche: 01.06, 01.04 und 05.00, ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplans.

§ 2

Bestandteile

- 1 Der Bebauungsplan "Holzmarkt" in Winnenden, 1. Änderung, Planbereiche: 01.06, 01.04 und 05.00 besteht aus:
 - 1.1 dem Bebauungsplan mit:
 - dem zeichnerischen Teil, Maßstab 1 : 500, in der Fassung vom 26.09.2022
 - dem textlichen Teil in der Fassung vom 26.09.2022
- 2 Beigefügt ist die Begründung in der Fassung vom 26.09.2022 / 09.01.2023.

§ 3 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Die planungsrechtlichen Festsetzungen, die örtlichen Bauvorschriften und die Hinweise des Bebauungsplans "Holzmarkt" in Winnenden sind unter Beachtung dieser 1. Änderung unverändert anzuwenden.

Ausgefertigt:

Winnenden, den

Holzwarth
Oberbürgermeister