

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 09.11.2023

TOP 1 Baurechtsangelegenheiten

- TOP 1.1 **Abbruch best. Gebäudeteil und Anbau an best. Wohnhaus, Winnenden-Baach, Baacher Hauptstraße 71, Flst.-Nr. 66**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

- TOP 1.2 **Rückbau der Garage und des Wintergartens sowie Errichtung einer Doppelgarage und darüber liegendem Hobbyraum sowie überdachtem Balkon, Winnenden, Ringstraße 140, Flst-Nr. 4573/7**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 09.11.2023

- TOP 1.3** **Neubau eines Einfamilienwohnhauses (Reiheneckhaus), Winnenden, Im Stollen 16, Flst.-Nr. 3414/7**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen
Enthaltung: 1

- TOP 2** **Straßenrechtliche Einziehung einer Teilfläche des Flurstücks 3827 „Ob dem Stäffele“ in Winnenden**

Beschlussvorschlag:

1. Es wird festgestellt, dass die auf beiliegendem Lageplan markierte Teilfläche des Flurstücks 3827 Ob dem Stäffele in Winnenden für den öffentlichen Verkehr entbehrlich ist.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Einziehungsverfahren gemäß § 7 des Straßengesetzes für Baden-Württemberg durchzuführen.

einstimmig beschlossen

- TOP 3** **Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen**

Ohne Beschlussfassung