

Kostenfortschreibung Stand 12/2023

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 12 / 2020	Kostenfortschreibung 12 / 2023	Mehr-/ Minder- kosten
200	Herrichten und Erschließen			
200.00	Herrichten	6.991,00 €	6.991,00 €	0,00
200.10 (221)	Hausanschluss Schmutzwasser	2.380,00 €	2.380,00 €	0,00
200.20	Hausanschluss Wasser	29.750,00 €	29.750,00 €	0,00
200.40	Hausanschluss Strom	51.900,00 €	51.900,00 €	0,00
200.50	Hausanschluss Telefon	5.000,00 €	5.000,00 €	0,00
200.60	Straßenbeleuchtung	26.400,00 €	28.323,44 €	1.923,44
200.70	Verkehrsanlagen	630.700,00 €	492.269,98 €	-138.430,02
	Herrichten und Erschließen	753.121,00 €	616.614,42 €	-136.506,58 €
300	Bauwerk- Baukonstruktion			
300.10	Erd- / Rohbauarbeiten	723.249,00 €	790.058,43 €	66.809,43
300.20	Zimmerer-Holzbau	657.138,00 €	912.902,23 €	255.764,23
300.30	Dachdeckung /-abdichtungsarbeiten	289.757,00 €	216.262,57 €	-73.494,43
300.50	Flaschnerarbeiten	49.302,00 €	47.177,47 €	-2.124,53
300.70	Fliesenarbeiten	76.799,00 €	45.365,20 €	-31.433,80
300.80	Estricharbeiten	43.700,00 €	46.986,97 €	3.286,97
300.90	Trockenbauarbeiten	343.880,00 €	385.811,66 €	41.931,66
300.100	Schreiner Innentüren,Antriebe,Beschläge	238.866,00 €	235.133,29 €	-3.732,71
300.110	Schreiner Einbaumöbel,WC-Trennwände	158.551,00 €	255.358,17 €	96.807,17
300.120	Rolladen/Sonnenschutz	49.290,00 €	34.503,46 €	-14.786,54
300.130	Fensterbauarbeiten	248.219,00 €	295.229,84 €	47.010,84
300.140	Malerarbeiten	98.547,00 €	88.123,46 €	-10.423,54
300.150	Bodenbelagsarbeiten	79.599,00 €	55.596,73 €	-24.002,27
300.160	Gerüstbauarbeiten	18.440,00 €	21.725,47 €	3.285,47
300.170	Baureinigung	8.463,00 €	8.463,00 €	0,00
	Bauwerk- Baukonstruktion	3.083.800,00 €	3.438.697,95 €	354.897,95 €
400	Bauwerk -Technische Anlagen			
400.10	Sanitärinstallation	143.717,00 €	242.672,27 €	98.955,27
400.20	Heizungsinstallation	213.673,00 €	229.996,39 €	16.323,39
400.30	Lüftungsinstallation	81.684,00 €	84.517,20 €	2.833,20
400.40	Elektroinstallation	502.727,00 €	591.361,62 €	88.634,62
400.50	Blitzschutz	39.359,00 €	28.794,43 €	-10.564,57
400.60	Versorgungsküche	90.440,00 €	127.849,44 €	37.409,44
	Technische Anlagen	1.071.600,00 €	1.305.191,35 €	233.591,35 €

500	Außenanlagen			
500.10	Landschaftsbauarbeiten	389.700,00 €	310.968,04 €	-78.731,96
	Außenanlagen	389.700,00 €	310.968,04 €	-78.731,96

Teile der Leistungen
in KGR 400.10 übertragen

600	Ausstattung und Kunstwerke			
600.10	Möblierung	130.000,00 €	130.000,00 €	0,00
	Ausstattung und Kunstwerke	130.000,00 €	130.000,00 €	0,00
700	Baunebenkosten	1.285.400,00 €	1.247.000,00 €	-38.400,00

Zusammenstellung der Kosten

200	Herrichten und Erschließen	753.121,00 €	616.614,42 €	-136.506,58
300	Bauwerk - Baukonstruktion	3.083.800,00 €	3.438.697,95 €	354.897,95
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.071.600,00 €	1.305.191,35 €	233.591,35
500	Außenanlagen	389.700,00 €	310.968,04 €	-78.731,96
600	Ausstattung und Kunstwerke	130.000,00 €	130.000,00 €	0,00
700	Baunebenkosten	1.285.400,00 €	1.247.000,00 €	-38.400,00
	Zur Rundung	79,00 €	1.528,24 €	
	Gesamtbaukosten	6.713.700,00 €	7.050.000,00 €	334.850,76 €

genehmigte Mehrkosten GR 11.10.2022 304.300,00 €

	Gesamtbaukosten	7.018.000,00 €	7.050.000,00 €	32.000,00
--	------------------------	-----------------------	-----------------------	------------------