Stadt Winnenden

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 17.11.2026

TOP 1 Satzung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen 2027 - 2031

Beschlussvorschlag:

Die Satzung der Großen Kreisstadt Winnenden über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen aus Anlass der Winnender Wonnetage sowie der Winnender Herbstmärkte 2027 - 2031 wird, wie in der Anlage 1 dargestellt, beschlossen.

einstimmig beschlossen

TOP 2 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen

Beschlussvorschlag:

Die in der Anlage zur Vorlage dargestellten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen werden genehmigt.

Einstimmig, bei 2 Enthaltungen, beschlossen

TOP 3 Überarbeitung der Zuständigkeiten zwischen Technischem Ausschuss und Oberbürgermeister in Bezug auf das Einvernehmen nach § 36 BauGB

Die Beschlussfassung wurde zurückgestellt und ein Arbeitsauftrag zur weiteren Ausarbeitung erteilt.

TOP 4 Handlungskonzept soziales Wohnen in Winnenden (HasoWo) zur Schaffung von sozialem Wohnraum im Gebiet der Stadt Winnenden - Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Der Sachstandsbericht zum Handlungskonzept soziales Wohnen in Winnenden (HasoWo) wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 17.11.2026

TOP 5 Sanierungsgebiet „Ehemalige B14" in Winnenden
- Abschluss der Sanierung

Beschlussvorschlag:

1. Die Sanierungsberichte werden zustimmend zur Kenntnis genommen (Anlagen 2 und 3).

2. Die Sanierungsabrechnungen werden zustimmend zur Kenntnis genommen (Anlagen 4 und 5).

3. Die als Anlage 1 zu dieser Vorlage beigefügte Satzung über die Aufhebung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets „Ehemalige B14" in Winnenden wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

TOP 6 Fokuskarte Starkregen Winnenden im Rahmen des ISAP-Projekts
- Vorstellung der veröffentlichten Fokuskarte Starkregen

Beschlussvorschlag:

Die Fokuskarte Starkregen Winnenden im Rahmen des ISAP-Projekts wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Bebauungsplan „Kesselrain Erweiterung" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
- Beschluss zur Einstellung des Bebauungsplanverfahrens

Beschlussvorschlag:

Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans "Kesselrain Erweiterung" in Winnenden, Planbereich 26.02, und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan wird eingestellt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 17.11.2026

TOP 8 ZAB-Angelegenheiten

TOP 8.1 ZAB - Bildung von Ermächtigungsresten im Jahr 2025

Beschlussvorschlag:
Beim Zweckverband Abwasserklärwerk Buchenbachtal werden die Restmittel des Jahres 2025 bei den Produktsachkonten 53800000-42110100, -42120000, -42710000 als Ermächtigungsrest ins Jahr 2026 übertragen.

einstimmig beschlossen

TOP 8.2 Jahresabschluss 2022 Zweckverband Abwasserklärwerk Buchenbachtal

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2022 wird mit den nachstehenden Werten, gemäß der Anlagen festgestellt.

einstimmig beschlossen

TOP 8.3 Jahresabschluss 2023 Zweckverband Abwasserklärwerk Buchenbachtal

Beschlussvorschlag:

Der Jahresabschluss 2023 wird mit den nachstehenden Werten gemäß den Anlagen festgestellt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 17.11.2026

TOP 8.4 Haushaltsplan 2027 Zweckverband Abwasserklärwerk Buchenbachtal

Beschlussvorschlag:

1. Die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2027 wird wie in der Anlage dargestellt beschlossen.
2. Die mittelfristige Finanzplanung mit Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2026 bis 2030 wird festgestellt.

einstimmig beschlossen

TOP 8.5 Änderung Verbandssatzung und Vereinbarung Teilanschluss Affalterbach Zweckverband Abwasserklärwerk Buchenbachtal

Beschlussvorschlag:

1. Die Änderung der Anschlussvereinbarung mit der Gemeinde Affalterbach wird gemäß der Anlage 1 beschlossen.
2. Die Verbandssatzung wird entsprechend der Anlage 4 angepasst.

einstimmig beschlossen

TOP 8.6 Zweckverband Abwasserklärwerk Buchenbachtal - Genehmigung Entwurfsplanung Außensanierung Faulbehälter mit PV-Anlage und Erneuerung Klärgasleitung

Beschlussvorschlag:

1. Genehmigung der Entwurfsplanung

Die Verbandsversammlung stimmt der Entwurfsplanung für die Außensanierung des Faulbehälters mit PV-Anlage und Austausch der Klärgasleitung zu. Die fortgeschriebenen Gesamtkosten belaufen sich auf **1.036.000 € brutto** einschließlich Baunebenkosten.

2. Vorratsbeschluss zur Vergabe der Bauleistungen

Die Verbandsversammlung ermächtigt den Verbandsvorsitzenden, nach Abschluss des Vergabeverfahrens die erforderlichen Bauleistungen auf Grundlage der genehmigten Entwurfsplanung und innerhalb des vorgesehenen Kostenrahmens von **1.036.000 € brutto** einschließlich Baunebenkosten zu vergeben.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 17.11.2026

TOP 9 GVV-Angelegenheiten

TOP 9.1 Gemeindeverwaltungsverband, Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2027 sowie Finanzplan mit Investitionsprogramm 2028 - 2030

Beschlussvorschlag:

Weisungserteilung zur Stimmabgabe der Vertreter der Stadt Winnenden in der Verbandsversammlung zu folgendem Beschluss:

Die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2027 sowie der Finanzplan mit Investitionsprogramm 2028 – 2030 werden entsprechend der Anlage zu dieser Vorlage beschlossen.

einstimmig beschlossen

TOP 9.2 Gemeindeverwaltungsverband, Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 - 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen - Einstellung des Verfahrens für die 18. Flächennutzungsplanänderung im Teilbereich „Kesselrain Erweiterung" in Winnenden

Beschlussvorschlag:

Weisungserteilung zur Stimmabgabe der Vertreter der Stadt Winnenden in der Verbandsversammlung zu folgendem Beschluss:

Das Verfahren zur 18. Änderung des am 29.05.2006 genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen wird eingestellt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Gemeinderat

am 17.11.2026

TOP 10 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Es gab keine Beschlüsse bekannt zu geben

TOP 11 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Ohne Beschlussfassung